

**Mestský úrad v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 20.09.2017

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**vlastníkom garáží na Šmidkeho ul.**

**Predkladá:**

JUDr. Ján Kanaba  
poslanec MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 17.08.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 20.09.2017 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### A)

**1/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/251 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Vladimíra Siváka a manž. Danku**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Šmidkeho ulici v Trenčíne, ktorý tvorí vjazd do garáže vo vlastníctve kupujúcich. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

**2/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/252 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Mgr. Luciu Slamovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Šmidkeho ulici v Trenčíne, ktorý tvorí vjazd do garáže vo vlastníctve kupujúcej. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

**3/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/253 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Ing. Jaroslava Hasáka a manž. Máriu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Šmidkeho ulici v Trenčíne, ktorý tvorí vjazd do garáže vo vlastníctve kupujúcich. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

**4/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/254 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina,

**pre Karola Kalabu a manž. Ivetu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**O d ô v o d n e n i e :**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Šmidkeho ulici v Trenčíne, ktorý tvorí vjazd do garáže vo vlastníctve kupujúcich. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

**5/ u r č u j e prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/255 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Richarda Golského**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**O d ô v o d n e n i e :**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Šmidkeho ulici v Trenčíne, ktorý tvorí vjazd do garáže vo vlastníctve kupujúceho. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

**6/ u r č u j e prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/256 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Jána Drinku a manž. Máriu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**O d ô v o d n e n i e :**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Šmidkeho ulici v Trenčíne, ktorý tvorí vjazd do garáže vo vlastníctve kupujúcich. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

**7/ u r č u j e prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/257 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Milana Vaška**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**O d ô v o d n e n i e :**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Šmidkeho ulici v Trenčíne, ktorý tvorí vjazd do garáže vo vlastníctve kupujúcich. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

## B)

**1/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti** - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/251 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Vladimíra Siváka a manž. Danku**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje .....255,- €

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Šmidkeho ul.  
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP : odporúča zo dňa 22.06.2017  
Stanovisko VMČ Juh : odporúča zo dňa 07.08.2017  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 13.07.2017

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

**2/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti** - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/252 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Mgr. Luciu Slamovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje .....225,- €

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Šmidkeho ul.  
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP : odporúča zo dňa 22.06.2017  
Stanovisko VMČ Juh : odporúča zo dňa 07.08.2017  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 13.07.2017

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

**3/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti** - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/253 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Ing. Jaroslava Hasáka a manž. Máriu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje .....225,- €

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Šmidkeho ul.  
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP : odporúča zo dňa 22.06.2017  
Stanovisko VMČ Juh : odporúča zo dňa 07.08.2017  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 13.07.2017

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

**4/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti** - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/254 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Karola Kalabu a manž. Ivetu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje .....240,- €

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Šmidkeho ul.  
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP : odporúča zo dňa 22.06.2017  
Stanovisko VMČ Juh : odporúča zo dňa 07.08.2017  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 13.07.2017

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

**5/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti** - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/255 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Richarda Golského**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje .....240,- €

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Šmidkeho ul.  
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP : odporúča zo dňa 22.06.2017  
Stanovisko VMČ Juh : odporúča zo dňa 07.08.2017  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 13.07.2017

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

**6/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti** - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/256 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Jána Drinku a manž. Máriu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje .....240,- €

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Šmidkeho ul.  
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP : odporúča zo dňa 22.06.2017  
Stanovisko VMČ Juh : odporúča zo dňa 07.08.2017  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 13.07.2017

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

**7/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti** - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2189/257 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2189/219 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Milana Vaška**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje .....270,- €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Šmidkeho ul.
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 22.06.2017
Stanovisko VMČ Juh	: odporúča zo dňa 07.08.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 13.07.2017

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.