

## M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 22.03.2017

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.  
vlastníkom bytov bytového domu na Žilinskej 646/5 v Trenčíne zapísaných na LV č. 2361,**

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák, PhD.  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 03.03.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.03.2017 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1/ určuje prevod nehnuteľnosti** – predaj pozemku v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 802/9 ostatné plochy vo výmere 19 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 4/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 802/1 ostatné plochy zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **vlastníkov bytov bytového domu na Žilinskej 646/5 v Trenčíne zapísaných na LV č. 2361**, za účelom výstavby osobného výťahu pre bytový dom nachádzajúci sa na Žilinskej ulici 646/5 v Trenčíne, za kúpnu cenu vo výške 26,56 Eur/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa pred bytovým domom na Ul. Žilinskej 646/5 v Trenčíne. Na časti pozemku sa nachádza zeleň a na časti spevnená plocha. Vzhľadom k tomu, že v bytovom dome sa nenachádza výťah, vlastníci bytov a nebytových priestorov požiadali Mesto Trenčín o odkúpenie pozemku za účelom výstavby výťahu. Predmetný pozemok nemá pre Mesto Trenčín a tretie osoby využitie. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN č. 7/2003.

**2/ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľnosti** – predaj pozemku v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 802/9 ostatné plochy vo výmere 19 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 4/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 802/1 ostatné plochy zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **vlastníkov bytov bytového domu na Žilinskej 646/5 v Trenčíne zapísaných na LV č. 2361**, za účelom výstavby osobného výťahu pre bytový dom nachádzajúci sa na Žilinskej ulici 646/5 v Trenčíne, za kúpnu cenu vo výške 26,56 Eur/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje .....504,64 €

Lokalizácia pozemku : k.ú. Kubrá, Žilinská ulica  
Stanovisko ÚŠŽP, ÚHA a ÚDOP : odporúča zo dňa 07.02.2017  
Stanovisko VMČ Sever : odporúča zo dňa 02.03.2017  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 01.03.2017

Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.