

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 22.03.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Romana Surovca

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 03.03.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.03.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku na Opatovskej ulici v k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc.č. 502/5 záhrada vo výmere 106 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 36304425-18/2017 na odčlenenie a určenie vlastníckych práv k pozemku, z pôvodnej E-KN parc.č. 780/558, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Romana Surovca**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo využívaného pozemku ako záhrada za rodinným domom, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Opatovskej ulici za rodinným domom, ktorý majiteľ susednej nehnuteľnosti má oplotený a dlhodobo ho využíva ako záhradu. Predmetný pozemok nemá pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby využitie.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ s ch v a ľ u j e predaj nehnuteľnosti - pozemku na Opatovskej ulici v k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc.č. 502/5 záhrada vo výmere 106 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 36304425-18/2017 na odčlenenie a určenie vlastníckych práv k pozemku, z pôvodnej E-KN parc.č. 780/558, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Romana Surovca**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo využívaného pozemku ako záhrada za rodinným domom, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje..... 879,80 €

Lokalizácia pozemku	: Opatovská ulica, k.ú. Opatová
Stanovisko ÚSŽP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 12.01.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.01.2017
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 02.02.2017
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.