

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 20.09.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre MUDr. Jána Staňa a manž. MUDr. Janu

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
poslanec MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 17.08.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 20.09.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Ľ. Stárka v k.ú. Zlatovce, novovytvorená CKN parc. č.414/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m², odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-063-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 414 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **MUDr. Jána Staňa a manž. MUDr. Janu** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku využívaného ako prístup a za účelom scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok - zeleň nachádzajúcu sa medzi chodníkom a nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, na ulici Ľ.Stárka. Pozemok bol odčlenený tak, aby bola možnosť v prípade potreby rozšíriť jestvujúci chodník na šírku 2 m od telesa komunikácie.

Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín (žiadosť bola doručená po termíne).

2/ s ch v a ľ u j e predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Ľ. Stárka v k.ú. Zlatovce, novovytvorená CKN parc. č.414/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m², odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-063-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 414 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **MUDr. Jána Staňa a manž. MUDr. Janu** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku využívaného ako prístup a za účelom scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 585,00 €

Lokalizácia pozemku	: ul. Ľ. Stárka, k.ú. Zlatovce
Stanovisko ÚSŽP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 19.05.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 15.06.2017
Stanovisko VMČ Západ	: dňa 28.06.2017 nebol uznášaniaschopný
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.