

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 25.02.2015

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.  
pre Jána Straku, Miroslava Sekeráka a Miroslava Palkecha s manž.**

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák PhD  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa.10.02.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 25.02.2015 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Hlavná v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 1662/2 zastavané plochy a nádvorí o výmere 8 m<sup>2</sup>, odčlenená GP č. 36335924-201-14 z pôvodnej E-KN parc.č. 3080/2 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Jána Straku v podiele 1/3-ina, pre Miroslava Sekeráka v podiele 1/3-ina a pre Miroslava Palkecha a manž. Kvetoslavu** v podiele 1/3-ina, za účelom zabezpečenia si prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **O d ô v o d n e n i e :**

Ide o predaj pozemku - zelene nachádzajúcej sa na Ul. Hlavná medzi komunikáciou a nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov. Menovaní požiadali Mesto Trenčín o odkúpenie pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 1662/2 za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužitelný. Predajom tohto pozemku bude zároveň zarovnaná línia pozemku Ul. Hlavnej. Kúpna cena je v súlade s VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**2/ schvaľuje prevod majetku** - predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Hlavná v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 1662/2 zastavané plochy a nádvorí o výmere 8 m<sup>2</sup>, odčlenená GP č. 36335924-201-14 z pôvodnej E-KN parc.č. 3080/2 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Jána Straku v podiele 1/3-ina, pre Miroslava Sekeráka v podiele 1/3-ina a pre Miroslava Palkecha a manž. Kvetoslavu** v podiele 1/3-ina, za účelom zabezpečenia si prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje ..... 120,- €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Zlatovce, Ul. Hlavná
Stanovisko ÚSŽPDI a ÚHA	: odporúča zo dňa 29.07.2014
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 03.09.2014
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.02.2015

Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.