

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 28.09.2016

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Obec Trenčianska Turná**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Veronika Ďurechová, MBA
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 12.09.2016

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 28.09.2016 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e p r e v o d m a j e t k u – predaj nehnuteľností – pozemkov na ulici Železničná, v obci Trenčianska Turná, k. ú. Trenčianska Turná, C-KN parc. č. 1593/1 ostatné plochy o výmere 448m², C-KN parc. č. 1593/3 ostatné plochy o výmere 249m² a E-KN parc. č. 3482 ostatné plochy o výmere 121m² zapísaných na LV č. 2583 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Obec Trenčianska Turná**, za účelom uloženia inžinierskych sietí a vybudovania chodníkov a ciest, za kúpnu cenu 3,54 eur/m² určenú Znaleckým posudkom č. 123/2016 vyhotoveným znalcom Ing. Andrejom Gálikom

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d v ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemkov – nachádzajúcich sa na ulici Železničná, v okrajovej časti obce Trenčianska Turná, mimo zastavaného územia obce. Pozemky sú rovinaté vedené ako ostatná plocha pri miestnej komunikácii a parcela E-KN č. 3482 je užívaná ako poľná cesta. Pozemky sú využívané hlavne na vedenie elektroenergetických zariadení, prípadne zriadenie chodníkov. Na pozemkoch C-KN parc.č. 1593/3 a E-KN parc.č. 3482 je zriadené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.. Uvedené pozemky sú pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľné.

2/ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľností – pozemkov na ulici Železničná, v obci Trenčianska turná, k. ú. Trenčianska Turná, C-KN parc. č. 1593/1 ostatné plochy o výmere 448m², C-KN parc. č. 1593/3 ostatné plochy o výmere 249m² a E-KN parc. č. 3482 ostatné plochy o výmere 121m² zapísaných na LV č. 2583 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Obec Trenčianska Turná**, za účelom uloženia inžinierskych sietí a vybudovania chodníkov a ciest, za kúpnu cenu 3,54 eur/m² určenú Znaleckým posudkom č. 123/2016 vyhotoveným znalcom Ing. Andrejom Gálikom

Celková kúpna cena predstavuje2.900,00€

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčianska Turná, ulica Železničná
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 12.09.2016

Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.