

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 20.09.2017

**N á v r h**  
**na zriadenie odplatného vecného bremena**  
**na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín**  
**v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č.6251,6248,5851**

**Predkladá:**  
JUDr. Ján Kanaba  
poslanec MsZ

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 18.08.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 20.09.2017

### **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Vodovodná prípojka – Rekonštrukcia vodovodnej prípojky pre BD 1186, SVB 2318 a SVB 2317 na ul. Beckovská, Trenčín“ na pozemku v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 1825/7** zastavané plochy a nádvoria o výmere 14722 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č.1, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 43621457-19-17 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 155 m<sup>2</sup> v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na **LV č.6251, 6248, 5851**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- a) zriadenie a uloženie vodovodnej prípojky
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodovodnej prípojky a jej odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b)

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 45/2017 vyhotoveným Ing. Pavlom Rosívalom a predstavuje sumu **360,00 EUR**

### **O d ô v o d n e n i e :**

Vlastníci bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č.6251, 6248, 5851 požiadali Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena a to v súvislosti s realizáciou stavby „Vodovodná prípojka – Rekonštrukcia vodovodnej prípojky pre BD 1186, SVB 2318 a SVB 2317 na ul. Beckovská, Trenčín“.

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1825/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14722 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č.1, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 43621457-19-17 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 155 m<sup>2</sup>.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č.6251, 6248, 5851 pre k.ú. Trenčín.

Lokalizácia pozemku : Ul. Beckovská, k.ú. Trenčín  
Stanovisko USŽP, UHA, ÚDOP : odporúča zo dňa 20.09.2016  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 13.07.2017

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.