

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 20.09.2017

**N á v r h**  
**na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**pre Občianske združenie A l e g r o, Trenčín**

**Predkladá:**

JUDr. Ján Kanaba  
poslanec MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 09.08.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 20.09.2017 podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

### **1/určuje**

prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 52,20 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v objekte kultúrneho strediska Kubrá na Ul. Kubranská č. 94 v Trenčíne, pre **Občianske združenie A l e g r o, Trenčín**, za účelom vytvorenia podnetného a bezpečného priestoru na učenie a rast pre deti, ktorým z rôznych dôvodov nevyhovuje bežná školská výuka, taktiež prevádzkovanie poobedňajšieho klubu pre deti z okolitých škôl so zameraním na podporu kreativity, pohybu a tradičných slovenských remesiel, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 1,00 € ročne, náklady na energie a služby s nájmom spojené budú hradené na základe samostatnej zmluvy **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **O d ô v o d n e n i e :**

Občianske združenie A l e g r o, Trenčín požiadalo o prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v kultúrnom stredisku Kubrá na Ul. Kubranská v Trenčíne, ktoré sú dlhodobo nevyužívané. Združenie má záujem v predmetných priestoroch vytvoriť podnetné a bezpečné priestory na učenie a rast pre deti, ktorým z rôznych dôvodov nevyhovuje bežná školská výuka, taktiež prevádzkovať poobedňajší klub pre deti z okolitých škôl so zameraním na podporu kreativity, pohybu a tradičných slovenských remesiel, ako napríklad spriadanie vlny, či prácu s hlinou. Pri výuke detí používajú napríklad Montessori pedagogiku, Hejného matematiku a najnovšie poznatky z oblasti efektívneho vyučovania. Hlavným cieľom združenia je:

- podpora a realizácia výchovno-vzdelávacích aktivít zameraných na deti, mládež a dospelých
- podpora pri slobodnom vzdelávaní, rozvíjaní zručností a sebarozvoji
- propagácia zdravého životného štýlu
- podpora vytvárania zodpovedného vzťahu medzi jednotlivcami, skupinami a ich vzťahom k prírode, krajine a spoločnosti
- organizovanie kultúrnych, vzdelávacích a spoločenských aktivít
- informačná a publikačná činnosť a osвета
- ochrana životného prostredia
- poskytovanie starostlivosti o deti, animátorské a voľnočasové aktivity a tvorivé dielne
- organizovanie táborov a víkendových pobytov
- usporadúvanie verejných akcií (semináre, koncerty, výstavy, kurzy, workshopy), exkurzií, zájazdov a poznávacích výletov
- podpora rozvoja dobrovoľníctva
- spolupráca s inými subjektmi s podobnými záujmami

### **2/schvaľuje**

prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 52,20 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v objekte kultúrneho strediska Kubrá na Ul. Kubranská č. 94 v Trenčíne, pre **Občianske združenie A l e g r o, Trenčín**, za účelom vytvorenia podnetného a bezpečného priestoru na učenie a rast pre deti, ktorým z rôznych dôvodov nevyhovuje bežná školská výuka, taktiež prevádzkovanie poobedňajšieho klubu pre deti z okolitých škôl so zameraním na podporu kreativity, pohybu a tradičných slovenských remesiel, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 1,00 € ročne, náklady na energie a služby s nájmom spojené budú hradené na základe samostatnej zmluvy  
Celkové nájomné ročne predstavuje ..... 1,00 €

Stanovisko KŠ : odporúča zo dňa 07.06.2017

Stanovisko KKaCR : odporúča zo dňa 20.06.2017

Stanovisko VMČ Sever : odporúča zo dňa 06.07.2017

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 13.07.2017

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.