

# M e s t s k ý   ú r a d   v   T r e n č í n e

---

Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne

V Trenčíne 28.10.2014

## Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č.21/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**Predkladá:**

Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne

**schvaľuje**

**Spracoval:**

Ing. Mária Capová  
vedúca ekonomického útvaru  
Ing. Ján Margetín  
špecialista pre dane a poplatky

Všeobecne záväzné nariadenie  
č. 21/2014 o miestnych daniach a  
miestnom poplatku za komunálne  
odpady a drobné stavebné odpady  
v zmysle predloženého návrhu

**Stanovisko FMK** : Finančná a majetková komisia dňa 6.10.2014 odporučila schváliť  
navrhované Všeobecne záväzné nariadenie

**Stanovisko MsR** : Mestská rada prerokuje návrh Všeobecne záväzného nariadenia dňa  
21.10.2014

**Dopad na rozpočet** : Zabezpečuje príjem do rozpočtu Mesta Trenčín.

V Trenčíne 17.10.2014

## I. Všeobecná časť

Navrhované Všeobecne záväzné nariadenie vychádza z novelizácie zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO, ktorú schválila NR SR dňa 16.9.2014.

Poznatky z aplikácie súčasne platného zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO poukázali na to, že niektoré ustanovenia z dôvodu nejednotnej aplikácie pripúšťali rozdielny výklad. S cieľom zabezpečenia nápravy sú v novele zákona niektoré zmeny, ktoré umožnia pružnejšie reagovať na zmeny zistené v daňovom konaní.

Medzi podstatné zmeny patrí rozšírenie predmetu dane zo stavieb pri stavbách hromadných garáží umiestnených pod zemou, pričom základ dane bude tvoriť zastavaná plocha t.j. pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

Taktiež predmet dane za ubytovanie rozšíril zoznam ubytovacích zariadení o rodinný dom, byt, alebo stavbu slúžiacu na viaceré účely.

Pri poplatku za KO a DSO sa upravili ustanovenia tak, aby sa vymedzil okruh poplatníkov, kde môže správca dane znížiť poplatok a kde môže správca dane odpustiť poplatok. Zároveň sa zavádza povinnosť správca dane vydávať rozhodnutia o vyrubení poplatku ako aj pri množstvovom zbere.

Tento návrh VZN je v súlade s Ústavou Slovenskej republiky a nie je v rozpore s inými všeobecne právnymi predpismi.

## II. Osobitná časť

Niektoré zmeny uvádzame v jednotlivých druhoch miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, pričom všetky zmeny sú uvedené v priloženom materiáli.

### 1/ Daň z nehnuteľností :

- čl.5, 6, - doplníme druh pozemku a sadzbu za pozemky, na ktorých sa nachádzajú transformačné stanice alebo predajné stánky slúžiace k predaju tovaru a poskytovaniu služieb
- čl.8 - meníme definíciu chát a stavieb na individuálnu rekreáciu
  - odčleňujeme samostatne stojace garáže od hromadných garáží a stavieb využívaných na tieto účely doplníme stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou
- čl 11 - slovo občania sa v texte nahrádza slovom fyzické osoby a slová občan s ŤZP sa nahrádza slovami držiteľ preukazu fyzickej osoby s ŤZP

### 2/ Daň za ubytovanie

- čl.24 – upresňuje sa definícia predmetu dane za ubytovanie pričom predmetom dane za ubytovanie bude aj napr: rodinný dom alebo byt

### 3/ Poplatok za KO a DSO

- čl.40 ods.1,2 sa upresňujú definície ustanovení podľa novely zákona
- čl. 40 ods.2 - slovo občania sa v texte nahrádza slovom fyzické osoby a slová občan s ŤZP sa nahrádza slovami držiteľ preukazu fyzickej osoby s ŤZP

Mesto Trenčín v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

## v y d á v a

### **všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.21/2014, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

VZN č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa mení nasledovne:

#### **1. V článku 4 sa dopĺňa ods.4 ktorý znie :**

„4.Základom dane z pozemkov na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovanie služieb, je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1m<sup>2</sup> uvedenej pre stavebné pozemky.“

#### **2. Článok 5 ods.4 znie nasledovne :**

4. Hodnota záhrad, zastavaných plôch a nádvorí, ostatných plôch, stavebných pozemkov a pozemkov na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb je v zmysle zákona nasledovná :

Druh pozemku	Hodnota v €/m <sup>2</sup>
záhrady	5,31
zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	5,31
stavebné pozemky	53,11
pozemok na ktorom sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	53,11

#### **3. Článok 6 znie nasledovne :**

Správca dane ustanovuje v zmysle § 8 ods.2 zákona ročnú sadzbu dane z pozemkov:

Druh pozemku	Ročná sadzba dane v % zo základu dane
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,78
záhrady	0,78
zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,78
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné využívané vodné plochy	0,78
stavebné pozemky	0,84
pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	0,84

#### **4. V článku 7 v druhej vete sa na konci pripájajú tieto slová : „alebo ukotvené pilótami“ .**

#### **5. Článok 8 znie nasledovne :**

„Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods.2 zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:

Druh stavby	Sadzba v €/m <sup>2</sup>
stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,290
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.	0,365
chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,646

samostatne stojace garáže	1,096
stavby hromadných garáží	1,096
stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	1,096
priemyselné stavby , stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	3,286
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	3,286
ostatné stavby	3,286

Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods.3 zákona príplatok 0,10 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia“.

**6. V článku 11 ods. 4,5,6, sa slovo „občania“ nahrádza slovami „ fyzické osoby“ a slová „občania starší“ sa nahrádzajú slovami „ fyzické osoby staršie“ :**

**7. Článok 18 ods.1 písm. b/ znie nasledovne :**

„b) v zmysle čl. 15 ods.6 tohto VZN držiteľa preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorých vozidlá sú označené parkovacím preukazom“.

**8. V článku 23 sa ods.1 sa slová „ občanov „ nahrádza slovami „fyzických osôb“**

**9. Článok 24 znie nasledovne :**

„Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely“.

**10. V článku 34 sa slovo „určenom“ nahrádza slovom „zdaňovacom“**

**11. V článku 35 ods.1 písm. b/ sa dopĺňajú za § 78 ods.1 písm.a/ slová: „ § 78 ods.4 „**

**12. V článku 40 ods.1 sa § 83 zákona nahrádza slovom : „ § 82 ods.2 zákona“ a za slovo preukáže sa dopĺňa slovo „ splnenie podmienok“**

**13. Článok 40 ods.2 znie nasledovne:**

„ 2. Správca dane ustanovuje v zmysle § 83 ods.2 zákona , že zníži poplatok v bežnom zdaňovacom období

- o 6 eur a/ fyzická osoba v hmotnej núdzi

- doklad preukazujúci dôvod zníženia poplatku - rozhodnutie úradu práce , sociálnych vecí a rodiny o priznaní dávky a príspevkov pomoci v hmotnej núdzi

b/ držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom alebo prevažne alebo úplne bezvládna fyzická osoba k 1.1. bežného zdaňovacieho obdobia

- doklad preukazujúci dôvod zníženia poplatku - preukaz ŤZP, rozhodnutie o posúdení zdravotného stavu „

**14. Článok 40 ods. 3 znie nasledovne:**

„ 3.Správca dane ustanovuje v zmysle § 82 ods.3 zákona , že zníži poplatok v bežnom zdaňovacom období

- o 16 eur ak poplatník je povinný z dôvodu nedostupnosti motorového vozidla pre vývoz komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu zabezpečiť zvoz komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu k stanovištiu zbernej nádoby určenému Útvárom stavebným, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ. Uvedenú skutočnosť si poplatník uplatňuje na základe podanej žiadosti v bežnom zdaňovacom období a preukazuje stanoviskom Útvárom stavebným, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ.“

15. Článok 40 ods3 sa mení na „čl. 40 ods.4“

16. Článok 40 ods.4 sa mení na „čl. 40 ods.5“

17. Príloha č.1 znie nasledovne

**Daň z nehnuteľností**  
**upravené sadzby dane Mesta Trenčín**

<u>A</u>  <b>DAŇ Z POZEMKOV</b>	<b>Základ dane</b>	<b>Sadzba dane zo základu dane v %</b>	<b>Sadzba dane v €/m2</b>
1/ Orná pôda, vinice, chmelnice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	hodnota pozemku x výmera	0,78	-
2/ Záhrady	hodnota pozemku x výmera	0,78	-
3/ Zastavané plochy a nádvorcia ,ostatné plochy	hodnota pozemku x výmera	0,78	-
4/ Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	hodnota pozemku x výmera	0,78	-
5/ Stavebné pozemky	hodnota pozemku x výmera	0,84	-
6/ Pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	hodnota pozemku x výmera	0,84	-

<u>B</u>  <b>DAŇ ZO STAVIEB</b>	<b>Základ dane</b>	<b>Sadzba dane v %</b>	<b>Sadzba dane v €/m2</b>
1/ stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	m2	-	0,290
2/ Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo , stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	m2	-	0,365
3/ chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	m2	-	0,646
4/ Samostatne stojace garáže	m2	-	1,096
5/ Stavby hromadných garáží	m2	-	1,096
6/ Stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	m2	-	1,096
7/ Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na na vlastnú administratívu	m2	-	3,286
8/ Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	m2	-	3,286
9/ Ostatné stavby	m2	-	3,286

<u>C</u>  <b>DAŇ Z BYTOV</b>	<b>Základ dane</b>	<b>Sadzba dane v %</b>	<b>Sadzba dane v €/m2</b>
1/ Byty	m2	-	0,290
2/ Nebytové priestory - garáže	m2	-	1,096
- ostatné	m2	-	3,286

**18. V článku 41 sa dopĺňa ods. 4, ktorý znie:**

„4.Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.21/2014, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa 28.10.2014 uznesením č. .... a nadobúda účinnosť dňa 01.01.2015.“

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta

schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 12.12. 2013uznesením 1049, účinnosť:01.01 2014

Mesto Trenčín v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

## **V Y D Á V A**

### **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA TRENČÍN Č. 14/2013 O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

#### **ČASŤ I**

##### **Článok 1 Úvodné ustanovenia**

1. Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia /ďalej len „VZN“/ je stanovenie druhov, sadzieb, oslobodení, vyrubovania a platenia miestnych daní, ako aj vznik a zánik poplatkovej povinnosti, ohlasovaciu povinnosť, splatnosť, hodnotu koeficientu, odpustenie a zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v zmysle zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/, ktoré sú aplikované na podmienky mesta Trenčín /ďalej len „mesto“/.

2. Mesto ukladá nasledovné druhy miestnych daní:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- c/ daň za psa.
- d/ daň za ubytovanie

3. Mesto ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

#### **ČASŤ II**

##### **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

##### **Článok 2**

Daň z nehnuteľností zahŕňa daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome.

##### **DAŇ Z POZEMKOV**

##### **Článok 3 Predmet dane**

Predmetom dane z pozemkov sú :

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty,
- b/ záhrady,
- c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- e/ stavebné pozemky.

## Článok 4 Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1m<sup>2</sup> určená zákonom .

2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky , na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1m<sup>2</sup> uvedenej v zákone.

4. Základom dane z pozemkov na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovanie služieb, je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1m<sup>2</sup> uvedenej pre stavebné pozemky.

## Článok 5 Hodnota pôdy a pozemku

1. Hodnota ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sadov a trvalých trávnych porastov je v zmysle zákona nasledovná

Katastrálne územie	Hodnota v €/m <sup>2</sup>	
	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	trvalé trávne porasty
Hanzlíková	0,3664	0,0441
Istebník	0,2459	0,0166
Kubrá	0,4577	0,0428
Kubrica	0,4577	0,0428
Opatová	0,3415	0,0926
Orechové	0,2838	0,0235
Trenčianske Biskupice	0,7266	0,1022
Trenčín	0,4109	0,0322
Záblatie	0,6323	0,0252
Zlatovce	0,5530	0,0202

2. Hodnota lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa zisťuje podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Znalecké posudky preukazujúce hodnotu pozemkov daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto VZN. V prípade, že hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy daňovník nepreukáže znaleckým posudkom použije sa hodnota pozemku za 1 m<sup>2</sup> uvedená v tomto VZN.

3. Správca dane ustanovuje v zmysle § 7 ods.5 zákona hodnotu pozemkov nasledovne:

Katastrálne územie	Hodnota v €/m <sup>2</sup>
	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
Hanzlíková	0,0630
Istebník	0,0766
Kubrá	0,0720
Kubrica	0,0856
Opatová	0,1188
Orechové	0,0780
Záblatie	0,0783
Zlatovce	0,0736



4. Hodnota záhrad, zastavaných plôch a nádvorí, ostatných plôch, stavebných pozemkov a pozemkov na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb je v zmysle zákona nasledovná :

Druh pozemku	Hodnota v €/m2
záhrady	5,31
zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	5,31
stavebné pozemky	53,11
pozemok na ktorom sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	53,11

#### Článok 6 Sadzba dane

Správca dane ustanovuje v zmysle § 8 ods.2 zákona ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

Druh pozemku	Ročná sadzba dane v % zo základu dane
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,78
Záhrady	0,78
zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,78
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné využívané vodné plochy	0,78
stavebné pozemky	0,84
pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	0,84

### DAŇ ZO STAVIEB

#### Článok 7 Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území Slovenskej republiky v členení podľa zákona. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

#### Článok 8 Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods.2 zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:

Druh stavby	Sadzba v €/m2
stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,290
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.	0,365
chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,646
samostatne stojace garáže	1,096
stavby hromadných garáží	1,096
stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	1,096
priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	3,286
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	3,286
ostatné stavby	3,286

Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods.3 zákona príplatok 0,10 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## DAŇ Z BYTOV

### Článok 9 Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

### Článok 10 Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje v zmysle § 16 ods.2 zákona ročnú sadzbu dane z bytov alebo nebytových priestorov za každý aj začatý m2 podlahovej plochy nasledovne:

Byt, nebytový priestor	Sadzba v €/m2
byt	0,290
nebytový priestor - garáže	1,096
- ostatné	3,286

### Článok 11 Oslobodenie a zníženie dane

1.Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov v zmysle § 17 ods. 2 zákona na:

- a/ pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- c/ pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- d/ pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.

2.Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb v zmysle § 17 ods. 3 zákona na:

- a/ stavby slúžiace školám a školským zariadeniam,
- b/ stavby slúžiace zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu alebo rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou,
- c/ stavby užívané na účely sociálnej pomoci,
- d/ múzeá, galérie, knižnice, divadlá, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

3. Oslobodenie od dane z nehnuteľností daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto VZN.

4. Správca dane ustanovuje, že zníži daň o 50 % u:

a/ u pozemkov- záhrad, ktorých vlastníkmi sú **fyzické osoby staršie** ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,

b/ stavby na bývanie a byty podľa druhej časti zákona vo vlastníctve **fyzických osôb starších** ako 70 rokov, držiteľov preukazu **fyzickej osoby** s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu **fyzickej osoby** s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných **fyzických osôb**, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

c/ garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve **fyzických osôb starších** ako 70 rokov, držiteľov preukazu **fyzickej osoby** s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu **fyzickej osoby** s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu,“.

5. Správca dane ustanovuje v zmysle § 17 ods.4 zákona, že veková hranica **fyzických osôb** na poskytnutie oslobodenia pozemkov, stavieb a bytov, alebo zníženia daňovej povinnosti je 70 rokov.

6. Zníženie dane z nehnuteľností u **fyzických osôb starších** ako 70 rokov zohľadní správca dane bez uplatnenia nároku pri výrube daňovej povinnosti na bežné zdaňovacie obdobie.

7. Daňovníkom, ktorým patrí zníženie dane v zmysle čl.11 ods.4 tohto VZN v prípade spoluvlastníctva k nehnuteľnosti správca dane zníži daň vo výške pripadajúcej na spoluvlastnícky podiel predmetnej nehnuteľnosti.

8. Doklad preukazujúci dôvod zníženia dane sa pre účely tohto VZN považuje napr.: rozhodnutie o ťažkom zdravotnom postihnutí . Pre zníženie dane v zmysle čl. 11 ods.4 je rozhodujúci stav k 1.januáru bežného zdaňovacieho obdobia a daňovník je povinný ho uplatniť v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto VZN. V prípade, že daňovník má už uplatnené zníženie dane z predchádzajúceho zdaňovacieho obdobia a nedošlo u neho k žiadnej zmene opätovne nemusí žiadať o jej zníženie.

## ČASŤ III

### DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

#### Článok 12 Určenie pásiem mesta

Pre vyberanie dane za užívanie verejného priestranstva sa určujú nasledovné pásma mesta:

1. Mierové námestie, Štúrove námestie, Námestie Sv. Anny, Mariánske námestie, ulice Palackého, Farská, Jaselská, Matúšova, Marka Aurélia, Sládkovičova, Hviezdoslavova, Vajanského, Rozmarínova, Hasičská, Kniežaťa Pribinu, Braneckého, Hviezdová, Vojtecha Zamarovského (ďalej len pásmo „I“).

2. Ulica Legionárska po križovatku Električnej, ulice gen. M.R.Štefánika, časti – Dolné mesto, Dlhé Hony, Noviny, Sihoť I., II., III., IV., Pod Sokolice, Zámostie, Kvetná, Juh (ďalej len pásmo „II“).

Biskupice, Opatová, Kubrá, Kubrica, Istebník, Orechové, Zlatovce, Nové Zlatovce, Záblatie, Pod Komárky (ďalej len pásmo „III“).

#### Článok 13 Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve mesta.

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva na území mesta sa rozumie:

- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b/ umiestnenie stavebného zariadenia,
- c/ umiestnenie predajného zariadenia,
- d/ umiestnenie zariadenia lunaparku, cirkusu a iných atrakcií,
- e/ umiestnenie zariadenia pre účely reklamných, predvolebných akcií, mítingov a iných akcií,
- f/ umiestnenie skládky,
- g/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,
- h/ rozkopávka verejného priestranstva.

3. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí

#### Článok 14 Vymedzenie pojmov

1.Pre účely tohto VZN sa rozumie:

a/ verejným priestranstvom je pozemná komunikácia, námestie, chodník, trhovisko a všetky verejnosti prístupné pozemky v meste okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia, alebo tie pozemky ktoré mesto prenajalo podľa osobitných predpisov,

b/ pozemnou komunikáciou je priestor ohraničený pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov, vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov. Súčasťou miestnych komunikácií sú všetky zariadenia stavby, objekty a diela, ktoré sú potrebné pre úplnosť, na zabezpečenie a ochranu ciest a miestnych komunikácií a na zaistenie bezpečnej, plynulej a hospodárnej cestnej premávky,

c/ námestím je priestor ohraničený prilahlými stavbami a pozemkami, kde sa spravidla sústreďuje spoločenský, obchodný a zábavný život mesta, alebo časti mesta,

d/ chodníkom je komunikácia, alebo časť pozemnej komunikácie, ktorá je určená pre chodcov a je spravidla oddelená od vozovky výškovo, alebo iným spôsobom,

e/ trhoviskom je nekryté alebo čiastočne kryté priestranstvo trvale vyhradené na sústredený predaj výrobkov a poskytovanie služieb,

f/ príležitostným trhom je predaj výrobkov a poskytovanie služieb na priestranstve dočasne určenom na takýto predaj,

g/ ambulantný predaj je predaj v stánkoch s dočasným stanovišťom, predaj na prenosných predajných zariadeniach, predaj v pojazdnej predajni a sezónny predaj pred prevádzkou,

h/ stavebným zariadením je zariadenie staveniska, pomocné stavebné konštrukcie a iné technické zariadenia,

i/ zariadenie cirkusu, lunaparku je dočasné technické zariadenie a pomocné konštrukcie, na ktoré nie je potrebné stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie a slúži pre výkon a realizáciu umeleckej a varietnej produkcie,

j/ skládkou je priestor – časť verejného priestranstva, ktorý nie je určený na ukladanie vecí, materiálov, tovarov alebo odpadov, napriek tomu však uvedenému účelu dočasne slúži,

k/ trvalým parkovaním vozidla mimo stráženého parkoviska je vyhradenie priestoru z verejného priestranstva zvislým a vodorovným dopravným značením ako parkovisko pre určité vozidlo,

l/ rozkopávkou verejného priestranstva je uskutočnenie výkopov najmä za účelom výstavby, údržby, alebo odstránenia elektrických, telekomunikačných, vodovodných, kanalizačných a iných vedení,

m/ za plochu rozkopávky sa považuje plocha výkopu, ktorá sa vypočíta ako súčin dĺžky a šírky výkopu.

## **Článok 15 Sadzby daní**

### **1. Umiestnenie stavebného zariadenia:**

v pásme I 0,82eura/m<sup>2</sup> a deň  
v pásme II 0,61eura/m<sup>2</sup> a deň  
v pásme III 0,41 eura/m<sup>2</sup> a deň

### **2.**

a/ Umiestnenie predajného zariadenia pre účely ambulantného predaja a poskytovanie služieb mimo letných terás

v pásme I 2,90 eura/m<sup>2</sup> a deň  
v pásme II 0,82 eura/m<sup>2</sup> a deň  
v pásme III 0,41 eura/m<sup>2</sup> a deň

b/ Umiestnenie predajného zariadenia pre účely poskytovanie služieb prostredníctvom letných terás

v pásme I 0,11 eura/m<sup>2</sup> a deň  
v pásme II 0,09 eura/m<sup>2</sup> a deň  
v pásme III 0,07 eura/m<sup>2</sup> a deň

c/Umiestnenie predajného zariadenia pre účely ambulantného predaja na trhoviskách pri nákupnom stredisku Družba

0,05 eura/m<sup>2</sup> a deň

d/ Umiestnenie predajného zariadenia pre účely ambulantného predaja na príležitostných trhoch

0,41 eura/m<sup>2</sup> a deň

### **3. Umiestnenie zariadenia lunaparku, cirkusu**

v pásme I 0,31 eura/m<sup>2</sup> a deň  
v pásme II 0,21 eura/m<sup>2</sup> a deň  
v pásme III 0,09 eura/m<sup>2</sup> a deň

### **4. Umiestnenie zariadenia pre účely reklamných akcií, predvolebných akcií, mítingov a iných akcií**

v pásme I 3,00 eura/m<sup>2</sup> a deň  
v pásme II 2,00 eura/m<sup>2</sup> a deň  
v pásme III 1,00 eura/m<sup>2</sup> a deň

## 5. Umiestenie skládky

v pásme I	2,06 eura/m <sup>2</sup> a deň
v pásme II	0,82 eura/m <sup>2</sup> a deň
v pásme III	0,31 eura/m <sup>2</sup> a deň

## 6. Trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska

v pásme I	0,28 eura/m <sup>2</sup> a deň
v pásme II	0,12 eura/m <sup>2</sup> a deň
v pásme III	0,08 eura/m <sup>2</sup> a deň

## 7. Rozkopávka od prvého dňa záberu verejného priestranstva v rozsahu:

a/ do 15 dní vrátane 15. dňa	0,35 eura/m <sup>2</sup> a deň
b/ presahujúca 15 dní	0,60 eura/m <sup>2</sup> a deň

### Článok 16 Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný oznámiť písomne správcovi dane zámer osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti a v žiadosti uviesť predmet, plochu a dobu, po ktorú bude užívať verejné priestranstvo.

2. Správca dane ustanovuje v zmysle § 36 zákona, že daňovník je povinný oznámiť písomne správcovi dane zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva,

### Článok 17 Splatnosť dane

1. Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

### Článok 18 Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje v zmysle § 36 zákona, že od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené:

a/ predajné zariadenia určené na predaj ľudových umeleckých a remeselníckych výrobkov pri príležitostiach kultúrno-spoločenských podujatí,

b/ v zmysle čl. 15 ods.6 tohto VZN **držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorých vozidlá sú označené parkovacím preukazom,**

c/ osobitné užívania verejného priestranstva, ktoré tvorí plocha pod postaveným lešením zriadeným za účelom realizácie zateplenia fasády bytového domu,

d/ rozkopávky verejného priestranstva v zmysle čl. 15 ods. 7 písm. a/ realizované daňovníkom - fyzickou osobou, ktorá konečnú pripojovanú nehnuteľnosť vlastní

2. Správca dane ustanovuje v zmysle § 36 zákona, že daň za užívanie verejného priestranstva zníži o 80 % v prípade, že osobitné užívania verejného priestranstva je vo verejnom záujme v zmysle písomného vyjadrenia primátora mesta uvedeného v žiadosti o vydanie povolenia na zvláštne užívanie verejného priestranstva alebo v oznámení o konaní verejného kultúrneho, telovýchovného, športového, turistického podujatia. O akciách osobitného užívania verejného priestranstva posúdených ako verejný záujem bude správca dane priebežne informovať Finančnú a majetkovú komisiu MsZ v Trenčíne.

3. Oslobodenie alebo zníženie od dane je daňovník povinný uplatniť vopred pred začatím užívania verejného priestranstva.

## ČASŤ IV

### DAŇ ZA PSA

#### Článok 19 Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou na území mesta.

#### Článok 20 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je :

- a/ vlastníkom psa alebo
- b/ držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto vlastní psa.

#### Článok 21 Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok

a/ chovaného alebo držaného na území celého mesta, okrem rodinných domov a iných nehnuteľností s výbehom pre psa 30,00 eur,

b/ chovaného alebo držaného nepretržite v rodinnom dome a iných nehnuteľnostiach s výbehom pre psa 12,00 eur.

2. Určená sadzba dane za psa v zmysle čl. 21 ods. 1 tohto VZN platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

#### Článok 22 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

#### Článok 23 Zníženie a oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje v zmysle § 29 zákona, že zníži daň za psa o 50 % u **fyzických osôb starších** ako 70 rokov. Zníženie dane za psa u **fyzických osôb starších** ako 70 rokov zohľadní správca dane bez uplatnenia nároku pri určení daňovej povinnosti na bežné zdaňovacie obdobie. Pre posúdenie nároku na zníženie dane v zdaňovacom období je rozhodujúci stav k 1. januáru bežného zdaňovacieho obdobia.

2. Správca dane ustanovuje v zmysle § 29 zákona, že oslobodí od dane za psa záchranárskeho psa so špeciálnym výcvikom a psa ktorého si prevezme daňovník z útulku umiestneného v Meste Trenčín. Doklad o špeciálnom výcviku psa a doklad, že psa si daňovník prevzal z útulku musí preukázať správcovi dane súčasne so vznikom daňovej povinnosti.

## ČASŤ V

### Daň za ubytovanie

#### Článok 24 Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

## **Článok 25 Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba , ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje

## **Článok 26**

### **Základ dane**

Základom dane je počet prenocovaní

## **Článok 27**

### **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane 0,50 eura na osobu a prenocovanie .

## **Článok 28**

### **Spôsob vyberania dane za ubytovanie**

Daň za ubytovanie v ustanovenej výške pre mesto vyberá a ručí zaň platiteľ dane, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatne prechodné ubytovanie poskytuje. Daňovníkom je fyzická osoba , ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

## **Článok 29**

### **Oznamovacia povinnosť**

1. Prevádzkovateľ zariadenia, ktorý poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, je povinný do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto VZN, podať správcovi dane oznámenie o prevádzkovaní tohto zariadenia a vyplniť v rámci oznamovacej povinnosti registračný list k dani za ubytovanie uvedený v prílohe č.4. V prípade ,že daňová povinnosť vznikne, zanikne, alebo dôjde k zmene údajov uvedených v registračnom liste v priebehu kalendárneho roka, subjekt je povinný uvedený vznik , zánik alebo zmenu skutočnosti oznámiť správcovi dane do 30 dní odo dňa kedy nastali.

2. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný podávať štvrťročne priznanie k dani za ubytovanie do 10 dní po skončení príslušného štvrťroka na tlačíve uvedenom v prílohe č. 5.

3. Pre účely evidencie odplatného prechodného ubytovania fyzických osôb a kontroly správcom dane je prevádzkovateľ zariadenia povinný viesť knihu ubytovaných a domovú knihu pre cudzincov so všetkými uvedenými identifikačnými údajmi . Zároveň je prevádzkovateľ zariadenia povinný uviesť do poznámky k jednotlivým ubytovaným osobám aj dôvod oslobodenia od dane uplatňovaný v zmysle tohto VZN.

4. Platiteľ je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení, doklad pre daňovníka, v ktorom vyznačí názov ubytovacieho zariadenia , identifikačné číslo – variabilný symbol pridelený správcom dane, počet ubytovaných, počet prenocovaní, dátum od kedy a dokedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté a výšku dane.

## **Článok 30**

### **Lehota a spôsob odvodu dane**

Daň za ubytovanie odvádza platiteľ do 15 dní po ukončení príslušného kalendárneho štvrťroka za ktorý sa daň priznáva na číslo účtu určené správcom dane v uvedenom v registračnom liste.

## **Článok 31 Oslobodenie od dane**

1. Správca dane ustanovuje v zmysle § 43 zákona, že od platenia dane sú oslobodení :

a/ študenti stredných a vysokých škôl do 26 rokov, využívajúci služby ubytovacích zariadení formou internátneho bývania počas školského roka.

Toto oslobodenie od dane neplatí, ak ide o ubytovanie mimo kapacity vyčlenené pre ubytovanie študentov zapísaných na internátny pobyt (izby prenajímané turistom pri uvoľnenej kapacite internátu, počas letných prázdnin a podobne),

b/ osoby s prechodným pobytom v ubytovacom zariadení.

c/ osoba ubytovaná v zariadení na dobu dlhšiu ako 30 dní,

## **ČASŤ VI**

### **SPOLOČNÉ USTANOVENIA K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ A K DANI ZA PSA**

#### **Článok 32**

1. Správca dane ustanovuje v zmysle § 99g zákona platenie dane z nehnuteľností a z dane za psa v splátkach Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorými sa vyrubuje daň.

2. Správca dane ustanovuje v zmysle §99e zákona, že sumu v úhrne do 3 eur z dane z nehnuteľností a dane za psa nebude vyrubovať.

## **ČASŤ VII**

### **POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

#### **Článok 33 Poplatok**

1. Poplatok platí poplatník, ktorým je :

a/ fyzická osoba, ktorá má v meste trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území mesta oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území mesta okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha /ďalej „nehnuteľnosť“/,

b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na iný účel ako na podnikanie,

c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na účel podnikania.

2. Správca dane ustanovuje v zmysle § 79 ods.1 zákona pre fyzickú osobu, ktorá má v meste trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území mesta oprávnená užívať nehnuteľnosť a preukáže, že využíva množstvový zber, poplatok ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov. / ďalej len „KO a DSO“ /

3. Správca dane ustanovuje v zmysle § 79 ods.1 pre právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na iný účel ako na podnikanie a podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na účel podnikania, množstvový zber

#### **Článok 34 Určenie poplatku**

1. Správca dane určuje poplatok v zmysle § 79 ods.2. písm.a/ zákona ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v **zdaňovacom období**, počas ktorých má alebo bude mať poplatník uvedený v § 77 ods.2 písm.a/ zákona trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať



2. Správca dane určuje pri množstvom zbere poplatkov v zmysle § 79 ods.1. zákona ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník uvedený v § 77 ods. 1 písm. a/, b/,c/, zákona užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

### Článok 35 Sadzba poplatku

1. Správca dane ustanovuje sadzbu poplatku :

a/ - u fyzickej osoby, ktorá má v meste trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území mesta oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť,

ktorí nevyužívajú množstvový zber, v zmysle § 78 ods.1 písm.b/ zákona

**0,087 eura na osobu a kalendárny deň,**

b/ - u fyzickej osoby, ktorá má v meste trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území mesta oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť a

-u právnickej osoby, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na iný účel ako na podnikanie a podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na účel podnikania,

ktorí využívajú množstvový zber, v zmysle § 78 ods.1 písm.a/, 78 ods.4 zákona nasledovne:

Objem zbernej nádoby v litroch	Frekvencia vývozu	Sadzba poplatku v €/ liter	Poplatok v €/rok
120	1x za dva týždne	0,018256	56,96
120	1 x týždenne	0,018256	113,92
120	2 x týždenne	0,018256	227,83
240	1 x týždenne	0,017162	214,18
240	2 x týždenne	0,017162	428,36
1 100	1 x týždenne	0,009858	563,88
1 100	2 x týždenne	0,009858	1 127,76
1 100	3 x týždenne	0,009858	1 691,63
100 - vrecia	1 x týždenne	0,019351	100,62
100 - vrecia	1 x denne	0,019351	706,31

Stanovený počet nádob a prislúchajúci interval vývozov k počtu občanov je uvedený v platnom VZN o odpadoch .

2. Výpočet poplatku za KO a DSO za zdaňovacie obdobie sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.

### Článok 36 Poplatková povinnosť

1. Správca dane vyrubí poplatok fyzickej osobe, ktorá má v meste trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území mesta oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť rozhodnutím podľa počtu osôb prihlásených k trvalému alebo prechodnému pobytu v meste so stavom k 1.januáru bežného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie . V priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane vyrubí poplatok poplatníkovi podľa počtu dní, počas ktorých má evidovaný trvalý, prechodný pobyt na území mesta, alebo ktorý je na území mesta oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť, alebo pri zmene skutočností rozhodujúcich pre poplatkovú povinnosť rozhodnutím upraví poplatkovú povinnosť poplatníka.

Ak poplatník preukáže ,že využíva množstvový zber, správca dane poplatok nevyrubí rozhodnutím .

2. Poplatníci uvedení v § 77 ods.2 písm.a/ zákona, okrem tých, ktorí sú prihlásení k trvalému alebo prechodnému pobytu na území mesta, sú povinní podať správcovi dane oznámenie k poplatku do 31.januára bežného zdaňovacieho obdobia a v ďalšom období do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti na tlačive, ktorého vzor vydal správca dane.

Vzor oznámenia k poplatku tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto VZN v prílohe č. 2.

3. Správca dane rozdelí v bežnom zdaňovacom období poplatkovú povinnosť poplatníka vyrubenú rozhodnutím za všetkých členov domácností na základe žiadosti poplatníka. Pre priradenie maloletých detí k jednému z členov domácnosti, musí byť žiadosť podaná jedným z rodičov a v prípade rozvodu predložený doklad o zverení dieťaťa do jeho výchovy. Pri striedavej starostlivosti o dieťa je potrebné predložiť k žiadosti o odpustenie poplatku aj doklad o zaplatení poplatku za dieťa v mieste, kde užíva nehnuteľnosť. Pri rozdelení poplatkovej povinnosti zaradí správca dane prijaté platby podľa predložených dokladov poplatníkom preukazujúcich úhradu predmetného poplatku.

### Článok 37 Množstvom zber

**1. Poplatníci - fyzické osoby** uvedení v §77 ods.1 písm. a/ zákona, ktorí budú využívať množstvom zber sú povinní do 31. januára bežného zdaňovacieho obdobia so stavom k 1.1. bežného zdaňovacieho obdobia a v priebehu zdaňovacieho obdobia ku dňu vzniku poplatkovej povinnosti preukázať správcovi dane v zmysle § 79 ods.1 zákona, že využívajú množstvom zber a poplatok platia spôsobom ustanoveným správcovi dane. Ak poplatník už využíva množstvom zber z poplatku za KO a DSO a nastala u neho v priebehu zdaňovacieho obdobia akákoľvek zmena, tlačivo Využívanie a vyúčtovanie množstvom zberu je povinný podať do 31. januára bežného zdaňovacieho obdobia so stavom k 1.1. bežného zdaňovacieho obdobia. V prípade úmrtia zástupcu poplatníkov, dohoda o využívaní a vyúčtovaní množstvom zberu sa ruší k 31.12. bežného zdaňovacieho obdobia.

**2. Poplatníci - podnikatelia a právnické osoby** uvedení v § 77 zákona ods. 1 písm. b/, c/, tohto VZN sú povinní do 31.januára bežného zdaňovacieho obdobia a v priebehu zdaňovacieho obdobia ku dňu vzniku poplatkovej povinnosti preukázať správcovi dane v zmysle § 79 ods.1 zákona, že využívajú množstvom zber a poplatok platia spôsobom ustanoveným správcovi dane.

V prípade, keď poplatník podáva tlačivo Využívanie a vyúčtovanie množstvom zberu za KO a DSO za všetkých nájomníkov, je povinný predložiť k tlačivu zoznam nájomníkov, vlastníkov predmetnej nehnuteľnosti s ich písomným prehlásením, že s výberom predmetného poplatku prostredníctvom správcovi predmetnej nehnuteľnosti súhlasia.

Zariadenia sociálnych služieb, ktoré sú oprávnené užívať alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na iný účel ako na podnikanie sú povinné predkladať správcovi dane zoznam všetkých užívateľov so stavom k 1.1. bežného zdaňovacieho obdobia do 31.1. bežného zdaňovacieho obdobia.

**3. Poplatníci** preukazujú správcovi dane, že využívajú množstvom zber a poplatok platia spôsobom ustanoveným správcovi dane nasledovne:

a/ poplatníci - **fyzické osoby, právnické osoby, podnikatelia** v zmysle § 77 ods.2 písm. a/, b/, c/ zákona predložia správcovi dane :

- vyplnené tlačivo Využívania a vyúčtovania množstvom zberu v zmysle prílohy č.3 tohto VZN

b/ poplatníci - **fyzické osoby** v zmysle § 77 ods.2 písm.a/ zákona v prípade, ak sa jedná o nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, alebo ak ide o bytový dom predložia správcovi dane :

ba/ - vyplnené tlačivo Využívanie a vyúčtovanie množstvom zberu v zmysle prílohy č. 6 tohto VZN, prostredníctvom zástupcu alebo správcu určeného spoluvlastníkmi bytového domu. Spoluvlastníci sú povinní uviesť všetky údaje v zmysle predmetného tlačiva .

bb/ - písomný súhlas správcu alebo zástupcu, že poplatok od poplatníka v ustanovenej výške vyberá a za vybraný poplatok ručí

V prípade, že poplatníci nepreukážu správcovi dane do 31.1.bežného zdaňovacieho obdobia ustanovený spôsob využívania množstvom zberu, správca dane vyrubí poplatkovú povinnosť rozhodnutím. Poplatníci využívajúci množstvom zber z poplatku za KO a DSO si v zmysle tohto VZN nemôžu uplatniť zníženie alebo odpustenie poplatku za KO a DSO .

**4. Správca dane** ustanovuje v zmysle § 77 ods. 5 písm.a/ zákona, že ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, alebo ak ide o bytový dom poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasia.

**5. V priebehu** zdaňovacieho obdobia nie je možná u poplatníka zmena systému zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

6. Zmenu a ukončenie využívania množstvového zberu sú poplatníci uvedení v § 77 ods. 2 zákona povinní realizovať ku dňu zmeny a ukončeniu vývozu zberných nádob, prostredníctvom tlačiva Využívanie a vyúčtovanie množstvového zberu za KO a DSO. Pri ukončení využívania množstvového zberu je poplatník povinný predložiť doklad preukazujúci zánik oprávnenia užívať nehnuteľnosť.  
V priebehu zdaňovacieho obdobia sa môže uskutočniť na jednej adrese umiestnenia zbernej nádoby len jedna zmena vývozu.

7. Ak poplatník podáva správcovi dane ohlásenie podľa § 80 ods.2 zákona je povinný predložiť s ohlásením aj doklady alebo potvrdenia preukazujúce pravdivosť uvedených údajov.

### **Článok 38 Platenie poplatku**

1. Správca dane určuje v zmysle § 81 zákona platenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v splátkach. Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

2. V prípade využívania množstvového zberu je poplatok splatný v dvoch rovnakých splátkach do 30.apríla a 31.júla zdaňovacieho obdobia vo výške stanovenej v predmetnom určení poplatku. V prípade uzatvorenia dohody o Využívaní a vyúčtovaní množstvového zberu za KO a DSO poplatok určený po lehote splatnosti je splatný do 15 dní odo dňa doručenia určenia poplatku za KO a DSO .

3.Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.

### **Článok 39 Vrátenie poplatku**

Správca dane v zmysle § 82 ods.1 zákona vráti poplatok alebo pomernú časť poplatníkovi , ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia pri splnení nasledovných podmienok:

- a/ má vydané rozhodnutie o úprave poplatkovej povinnosti na bežné zdaňovacie obdobie
- b/ nemožno daňový preplatok použiť podľa § 55 ods.6, 7 zákona 563/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov
- c/ požiada o vrátenie preplatku

### **Článok 40 Odpustenie a zníženie poplatku**

1. Správca dane v zmysle § 82 ods.2 zákona odpustí poplatok za obdobie za ktoré poplatník správcovi dane preukáže **splnenie podmienok** na základe žiadosti a predložených podkladov ustanovených vo VZN , že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržoval na území mesta Trenčín.

Podklady preukazujúce uvedenú skutočnosť sú najmä:

**a/ doklady za aktuálne zdaňovacie obdobie :**

- z obecného úradu a o zaplatení poplatku
- o návšteve školy a o zaplatení poplatku
- od zamestnávateľa a o zaplatení poplatku v mieste zamestnania,
- o ubytovaní a o zaplatení poplatku v mieste ubytovania,
- o umiestnení poplatníka v ústave na výkon trestu odňatia slobody
- prípadne iné doklady, v ktorých bude uvedený dátum preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia poplatku a dátum kedy nárok na odpustenie zaniká.

K predloženým podkladom je poplatník povinný písomne oznámiť počet dní v zdaňovacom období počas ktorých sa nezdržiava na území mesta Trenčín .

Doklady preukazujúce dôvod odpustenia poplatku je poplatník povinný predložiť v bežnom zdaňovacom období správcovi dane

## **b/ doklady za predchádzajúce zdaňovacie obdobia :**

- doklad o trvalom pobyte v zahraničí alebo iné doklady zo zahraničia, v ktorých bude uvedený dátum preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia poplatku a dátum kedy nárok na odpustenie zaniká

2. Správca dane ustanovuje v zmysle § 83 ods.2 zákona , že zníži poplatok v bežnom zdaňovacom období

**- o 6 eur a/ fyzická osoba v hmotnej núdzi**

- doklad preukazujúci dôvod zníženia poplatku - rozhodnutie úradu práce , sociálnych vecí a rodiny o priznaní dávky a príspevkov pomoci v hmotnej núdzi

**b/ držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom alebo prevažne alebo úplne bezvládna fyzická osoba k 1.1. bežného zdaňovacieho obdobia**

- doklad preukazujúci dôvod zníženia poplatku - preukaz ŤZP, rozhodnutie o posúdení zdravotného stavu

3. Správca dane ustanovuje v zmysle § 82 ods.3 zákona , že zníži poplatok v bežnom zdaňovacom období

**- o 16 eur** ak poplatník je povinný z dôvodu nedostupnosti motorového vozidla pre vývoz komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu zabezpečiť zvoz komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu k stanovištu zbernej nádoby určenému Útvárom stavebným, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ.

Uvedenú skutočnosť si poplatník uplatňuje na základe podanej žiadosti v bežnom zdaňovacom období a preukazuje stanoviskom Útvárom stavebným, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ.

4. Správca dane ustanovuje v zmysle § 82 a 83 zákona, že zníži a individuálne odpustí poplatok v zmysle tohto VZN len v prípade , ak si poplatník plní riadne poplatkovú povinnosť a nemá evidované nedoplatky z poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady .

5. Čestné vyhlásenie nie je považované za doklad preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia.

## **ČASŤ VIII**

### **Článok 41**

#### **SPOLOČNÉ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa 12.12.2013 uznesením č.1049 a nadobúda účinnosť dňa 01.01.2014.

2. Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa ruší :

a/ VZN č.11/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

b/ Čl.III VZN č.1/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín a ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín , VZN č. 11/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín.

3. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto VZN vykonávajú zamestnanci Mestskej polície v Trenčíne, hlavný kontrolór mesta a zamestnanci mesta v súlade s vymedzenými kompetenciami v zmysle zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

4.Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.21/2014, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa 28.10.2014 uznesením č. .... a nadobúda účinnosť dňa 01.01.2015."

Mgr. Richard Rybníček v.r.  
primátor mesta

**Daň z nehnuteľností**  
**upravené sadzby dane Mesta Trenčín**

<u>A</u>  <b>DAŇ Z POZEMKOV</b>	<b>Základ dane</b>	<b>Sadzba dane zo základu dane v %</b>	<b>Sadzba dane v €/m2</b>
1/ Orná pôda, vinice, chmelnice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	hodnota pozemku x výmera	0,78	-
3/ Záhrady	hodnota pozemku x výmera	0,78	-
4/ Zastavané plochy a nádvoria ,ostatné plochy	hodnota pozemku x výmera	0,78	-
5/ Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	hodnota pozemku x výmera	0,78	-
7/ Stavebné pozemky	hodnota pozemku x výmera	0,84	-
8/ Pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	hodnota pozemku x výmera	0,84	

<u>B</u>  <b>DAŇ ZO STAVIEB</b>	<b>Základ dane</b>	<b>Sadzba dane v %</b>	<b>Sadzba dane v €/m2</b>
1/ stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	m2	-	0,290
2/ Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo , stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	m2	-	0,365
3/ chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	m2	-	0,646
4/ Samostatne stojace garáže	m2	-	1,096
5/ Stavby hromadných garáží	m2	-	1,096
6/ Stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	m2	-	1,096
7/ Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na na vlastnú administratívu	m2	-	3,286
8/ Stavby na ostatatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	m2	-	3,286
9/ Ostatné stavby	m2	-	3,286

<u>C</u>  <b>DAŇ Z BYTOV</b>	<b>Základ dane</b>	<b>Sadzba dane v %</b>	<b>Sadzba dane v €/m2</b>
1/ Byty	m2	-	0,290
2/ Nebytové priestory - garáže	m2	-	1,096
- ostatné	m2	-	3,286

**MESTO TREŇČÍN**  
**OZNÁMENIE K POPLATKU ZA KO A DSO NA ROK 20 . . .**

Číslo rozhodnutia

FO

Meno podávajúceho: .....č. telefónu: .....

Adresa trvalého pobytu: .....

Korešpondenčná adresa: .....

Oprávnenie užívať nehnuteľnosť na adrese ..... dátum narodenia.....

vznik ..... zánik .....

**Žiadam :****a/ odpustenie poplatku z dôvodu**

- že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiavam na území mesta / uviesť počet dní /
- 1- .....počet dní.....
- 2- .....počet dní.....
- 3- .....počet dní.....
- 4- .....počet dní.....

**b/ iné**

- Iné .....
- .....
- .....

**c/ rôzne**

- Zlúčenie rozhodnutia .....
- Rozdelenie rozhodnutia .....

**d/ vzniknutý preplatok:**

- započítať do ďalšieho zdaňovacieho obdobia
- vrátiť na číslo účtu.....

\* uviesť meno osoby, za ktorú sa žiada a priložiť doklad preukazujúci nárok na odpustenie poplatku

V Trenčíne, dňa .....

.....  
podpis poplatníka

MESTO TRENČÍN

Mesto ( adresa sídla )	Mesto Trenčín Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín	IČO: 00312037 DIČ: 2021079995
------------------------	---	----------------------------------

<b>I. poplatník / správca, zástupca</b>		<i>Telefón</i>
<b>PO</b>	<b>/</b>	<b>FO</b>
<i>Obchodné meno</i>	<i>/</i>	<i>Meno a priezvisko</i>
<i>Sídlo firmy</i>	<i>/</i>	<i>Adresa</i>
<i>IČO</i>	<i>/</i>	<i>Rodné číslo</i>
<i>Celkový počet osôb</i>		
<i>v prevádzke*</i>	<i>/</i>	<i>v nehnuteľnosti</i>

\* uviesť aj počet miest na poskytovanie služieb

**Využívanie a vyúčtovanie množstvého zberu za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - VS . .**

.....

Podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, VZN Mesta Trenčín č. .... o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**uzatvára poplatník a Mesto Trenčín dohodu o**

<b>vývoze*</b>	<b>zmene vývozu*</b>	<b>ukončení vývozu*</b>
----------------	----------------------	-------------------------

\* nehodiace sa preškrknite

zberných nádob využívaných pre účely množstvého zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na území Mesta Trenčín nasledovne:

<b>Adresa umiestnenia* zbernej nádoby</b>	<b>Objem* zbernej nádoby</b>	<b>Počet* nádob</b>	<b>Frekvencia* vývozu</b>	<b>Sadzba** poplatku v €/l</b>	<b>Počet** vývozov</b>	<b>Výška** poplatku</b>	<b>Celková** výška poplatku</b>
<b>SPOLU</b>	-	-	-	-	-	-	

\* vyplňa poplatník - väčší počet prevádzok uviesť v prílohe

\*\* vyplňa správca poplatku

V Trenčíne dňa .....

Dňa .....

.....  
 správca dane

.....  
 poplatník

## MESTO TRENČÍN

## Registračný list k dani za ubytovanie

vznik	zmena	zánik
-------	-------	-------

\* nehodiace sa preškrtnite

Ku dňu: .....

VS : .....

Obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa :

.....

Adresa, ulica, číslo, PSČ :

.....

IČO: ..... DIČ .....

Banka ..... číslo účtu ..... kód banky .....

Názov ubytovacieho zariadenia	1. zariadenie	2. zariadenie	3. zariadenie
Kategória zariadenia			
Ubytovacia kapacita			
Adresa – ulica, číslo, PSČ			
Dátum začatia prevádzkovania			
Dátum ukončenia prevádzkovania			
Zodpovedná osoba /meno, priezvisko, funkcia /			
Číslo telefónu			

V Trenčíne.....

.....  
podpis a pečiatka zodpovednej osoby



## MESTO TRENČÍN

Daňové priznanie k dani za ubytovanie za .... štvrťrok 20.....

VS : .....

Obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa :

.....

Adresa, ulica, číslo, PSČ :

.....

IČO: ..... DIČ .....

Banka ..... číslo účtu ..... kód banky .....

Názov ubytovacieho zariadenia	1. zariadenie	2. zariadenie	3. zariadenie
Kategória zariadenia			
Ubytovacia kapacita			
Adresa – ulica, číslo, PSČ			
Zodpovedná osoba /meno, priezvisko,funkcia /			
Číslo telefónu			
1. Ubytovaní - celkom			
- z toho - Slováci			
- cudzinci			
2. Počet prenocovaní - celkom			
- z toho - Slováci			
- cudzinci			
3. Počet oslobodených - celkom			
- z toho - študenti			
- prech. pobyt			
- dlhodobo ubyt.			
4. Počet ubytovaných s daň. povinnosťou			
5. Počet prenocovaní podliehajúcich daň. povinnosi			
6. Daňová povinnosť			

Vyplnené tlačivo zašlite na adresu správcu dane a vybratú daň uhradte na číslo účtu 0025581243/7500 , VS ..... KS 358 , alebo v hotovosti do pokladne MsÚ v Trenčíne najneskôr do do 15 dní po ukončení príslušného kalendárneho štvrťroka.

Vyhlasujem , že všetky údaje v uvedenom daňovom priznaní sú správne a úplné .

V Trenčíne.....

.....  
podpis a pečiatka zodpovednej osoby







