

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 25.04.2018

N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 05.04.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 25.04.2018

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Trenčín, K dolnej stanici – NNK. TS“ k.ú. **Trenčín, C-KN parc.č. 556/4** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 970m², **C-KN parc.č. 3249/1** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3510 m², **C-KN parc.č. 586/2** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1197 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č.34125361- 164/2017 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 190m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 104/2017 vyhotoveným Ing. Elenou Trnkovou a predstavuje sumu **2046,34 EUR**

O d ô v o d n e n i e

Dňa 21.01.2016 bola medzi Mestom Trenčín a Západoslovenskou distribučnou a.s uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č 128/2015, ktorej predmetom bolo zriadenie vecného bremena na vyššie uvedených pozemkoch po zrealizovaní stavby „Trenčín, K dolnej stanici – NNK. TS“ a to na základe porealizačného zamerania trasovania vecného bremena a doložení znaleckého posudku na stanovenie náhrady za zriadenie vecného bremena na uloženie a údržbu zemného káblového NN vedenia. Vzhľadom k tomu že, uvedená stavba bola dokončená a skolaudovaná Kolaudačným rozhodnutím vydaným Mestom Trenčín pod č.j. USŽP 2017/38364/109433/3/Zm zo dňa 06.11.2017 Západoslovenská distribučná a.s požiadala o uzatvorenie riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena

Lokalizácia pozemkov : pozemky k.ú.Trenčín, ul. K dolnej stanici

Stanovisko USŽP, UÚP, ÚM : odporúča zo dňa 08.03.2018

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 04.04.2018

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040