

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 16.09.2015

N á v r h
na zriadenie bezodplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
Slovenský rybársky zväz, m.o. Trenčín

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa.31.08.2015

s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Trenčianske Biskupice, C-KN parc.č. 1166 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3911 m², C-KN parc.č. 1165 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9461 m², E-KN parc.č. 1163 ostatné plochy o výmere 2678 m² a E-KN parc.č. 1164 ostatné plochy o výmere 646 m², spočívajúceho v povinnosti vlastníka týchto pozemkov umožniť vlastníkovi nehnuteľností C-KN parc.č. 900/2 vodná plocha, C-KN parc.č. 900/22 ostatné plochy a E-KN parc.č. 877 orná pôda **prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami** cez pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice C-KN parc.č. 1166 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3911 m², C-KN parc.č. 1165 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9461 m², E-KN parc.č. 1163 ostatné plochy o výmere 2678 m² a E-KN parc.č. 1164 ostatné plochy o výmere 646 m². Práva a záväzky vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa, ktorý sa stane povinným z vecného bremena. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú a to do **doby vybudovania verejnej prístupovej komunikácie v danej lokalite**.

O d ô v o d n e n i e:

Slovenský rybársky zväz – mestská organizácia Trenčín ako vlastník nehnuteľností v k.ú. Trenčianske Biskupice, C-KN parc.č. 900/2 vodná plocha, C-KN parc.č. 900/22 ostatné plochy a E-KN parc.č. 877 orná pôda požiadal Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu peši a motorovými vozidlami cez pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice, C-KN parc.č. 1166 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3911 m², C-KN parc.č. 1165 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9461 m², E-KN parc.č. 1163 ostatné plochy o výmere 2678 m² a E-KN parc.č. 1164 ostatné plochy o výmere 646 m².

Ide o pozemky – prístupové chodníky cez polia nachádzajúce sa smerom k rybárskemu revíru č. 2-3711-1-1 Štrkovňa Nozdrkovce (5,25 ha), ktorého vlastníkom je Slovenský rybársky zväz – mestská organizácia Trenčín.

Slovenský rybársky zväz žiadosť odôvodnil tým, že v zmysle zákona č. 139/2002 Zb. o rybárstve je užívateľ rybárskeho revíru povinný zarybňovať tento revír a zabezpečovať ochranu pôvodného geofondu rýb. Pri zabezpečovaní týchto povinností, ktoré rybárskemu zväzu vyplývajú zo zákona, je potrebné dopraviť do rybárskeho revíru veľkoobjemný zarybňovací materiál motorovými vozidlami, s možnosťou sprístupnenia prejazdu týchto vozidiel cez pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín.

V zmysle územnoplánovacej dokumentácie je na predmetných pozemkoch plánovaná miestna komunikácia z dôvodu sprístupnenia danej lokality pre verejnosť ako aj obyvateľov žijúcich v danej lokalite.

Lokalizácia pozemku : chodníky cez polia v časti Nozdrkovce
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 22.05.2015
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 27.08.2015

Dopad na rozpočet : bez dopadu
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.