

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 08.06.2016

**N á v r h  
na uzatvorenie dohody o zrušení vecného bremena  
Ing. Pavol Trúnek**

**Predkladá:**  
MBA Peter Hošták PhD  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová  
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 20.05.2016

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 08.06.2016

## **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie dohody o zrušení vecného bremena medzi Mestom Trenčín ako oprávneným z vecného bremena a Ing. Pavlom Trúnekom ako povinným z vecného bremena, zapísaného na LV č. 3730 pod V 3170/12 spočívajúceho v práve prechodu cez pozemok C-KN parc.č. 3501/22, 3501/23 za účelom prístupu k vodovodnej šachte umiestnenej na pozemku C-KN parc.č. 3501/8 a právo prístupu k ventilom nachádzajúcim sa v podzemnom podlaží stavby – chaty so súp.č. 22 na C-KN parc.č. 3501/4 v prospech každodobého vlastníka stavby so súp.č. 21 na C-KN parc.č. 3501/3.

## **O d ô v o d n e n i e :**

V roku 2012 bola medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a oprávneným z vecného bremena a Ing. Pavlom Trúnekom ako kupujúcim a povinným z vecného bremena uzatvorená Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom bol predaj nehnuteľností – chaty so súp.č. 22 a pozemkov C-KN parc.č. 3501/4 o výmere 266 m, C-KN parc.č. 3501/8 o výmere 7797 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 3501/2 o výmere 1936 m<sup>2</sup>, v k.ú. Soblahov. Na pozemok C-KN parc.č. 3501/8 bolo zriadené vyššie citované vecné bremeno. Ide o pozemok - lúku okolo chaty pod Ostrým vrchom smerom k bývalej zjazdovke.

V roku 2016 bol v katastri nehnuteľností zapísaný geometrický plán na rozčlenenie pozemku C-KN parc.č. 3501/8, z ktorého vznikli novovytvorené pozemky C-KN parc.č. 3501/23 o výmere 515 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 3501/22 o výmere 681 m<sup>2</sup>, pričom pri zápise tohto geometrického plánu prešlo vecné bremeno aj na novovytvorené parcely. Novovytvorená pozemky sa nachádzajú v spodnej časti lúky. Vzhľadom k tomu, že zriadené vecné bremeno je na týchto novovytvorených pozemkoch bezpredmetné, nakoľko šachta a prístup k nej je cez pôvodnú parcelu C-KN parc.č. 3501/8 (vrchná časť lúky, pričom šachta sa nachádza pri bočnom vstupe do chaty Pod Ostrým vrchom), povinný z vecného bremena požiadal o jeho zrušenie a to v časti novovytvorených parciel. Vecné bremeno na zostatkovej novovytvorenej C-KN parc.č. 3501/8 zostáva zachované a evidované v katastri nehnuteľností.

Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.05.2016
Dopad na rozpočet	: bez dopadu
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť a zrušiť uznesenie tak, ako je to uvedené v návrhu.