

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.10.2015

N á v r h
**na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom
majetku Mesta Trenčín
pre Západoslovenskú distribučnú, a. s.**

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Ján Čulý
útvár majetku mesta

Vypracované dňa. 02.10.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.10.2015

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava, na časti pozemkov v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 2266/16 zastavané plochy a nádvoria, C-KN parc.č. 2264/9 zastavané plochy a nádvoria, C-KN parc.č. 2264/107 zastavané plochy a nádvoria, C-KN parc.č. 3306/1 zastavané plochy a nádvoria, C-KN parc.č. 3376/1 zastavané plochy a nádvoria, C-KN parc.č. 3306/17 zastavané plochy a nádvoria a C-KN parc.č. 1946/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísaných na LV č. 1 ako vlastníka Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, v súvislosti s umiestnením elektrických zariadení a rozvodov.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strieť uloženie elektrického vedenia, jeho prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie za podmienok :

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady oprávnený
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady oprávnený
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

O d ō v o d n e n i e:

Západoslovenská distribučná, a.s. je budúcim investorom inžinierskej stavby „ TN_Slnečné nám., NNV,NNK“, ktorej súčasťou budú elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok.

V zmysle vypracovaného projektu časť plánovanej inžinierskej stavby sa bude nachádzať na vyššie uvedených pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na základe týchto skutočností budúci oprávnený požiadal o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena medzi Mestom Trenčín ako povinným z vecného bremena a Západoslovenskou distribučnou, a.s. Bratislava ako oprávneným z vecného bremena.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Ul.Soblahovská, S. Chalupku, Pod Juhom
Stanovisko ÚSŽP a ÚHA : odporúča zo dňa 08.09.2015
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 01.10.2015

Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.