

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 20.05.2014

N á v r h

**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 1 písm. c)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.
pre Jozefa Bagina**

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 09.05.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 20.05.2014 v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **predaj** nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Soblahovská ul.) - C-KN parc.č. 3648/4 orná pôda o výmere 110 m², pre **Jozefa Bagina**, za účelom rozšírenia záhrady a ochrannej zelene pri komunikácii, za kúpnu cenu 15,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1.650,- €

Odôvodnenie:

Kupujúci požiadal o odkúpenie pozemku susediaceho s jeho nehnuteľnosťami. Pozemok nie je v súčasnej dobe využívaný a tvorí ochrannú zeleň pri komunikácii. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku bola stanovená v rovnakej výške ako mal kupujúci v minulosti.

V zmysle § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol dňa 13.03.2014 v súlade s § 9a ods. 2 cit. zákona zverejnený zámer predat' majetok mesta priamym predajom na úradnej tabuli mesta, na webovej stránke mesta a v regionálnej tlači (ECHO). Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov bola stanovená do 03.04.2014 do 10.00 h. Útvar majetku mesta na základe odporúčenia Finančnej a majetkovej komisie MsZ písomne informoval o zverejnenom zámere na predaj pozemku aj vlastníkov susednej nehnuteľnosti. V stanovenej lehote nebola doručená žiadna iná cenová ponuka od iného záujemcu o predaj predmetného majetku okrem ponuky p. Bagina.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Soblahovská ul.
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA	: odporúča zo dňa 16.01.2014
Stanovisko VMČ Stred	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.02.2014
Stanovisko MsR	: ku dňu odosielania materiálov MsR nezasadala
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.