

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.10.2015

N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
pre Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa. 02.10.2015

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby A41688, stavebný objekt SO 31-37-18 Žst. Trenčín, prekládka kanalizácie DN 600 ul. Pred poľom, k.ú. **Kubrá**, E-KN parc. č. **2702**, ostatné plochy o celkovej výmere 959 m², C-KN parc. č. **814/1** ostatné plochy o celkovej výmere 18019 m², C-KN parc. č. **814/26**, ostatné plochy o celkovej výmere 2719 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom KB 31-37-18/2014 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 572 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.** Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácie oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. KB 31-37-18/2014 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 28.01.2014, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 165/14 dňa 17.02.2014 a
- právo vstupu na pozemky za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. KB 31-37-18/2014 k. ú. Kubrá.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 58/2015 vyhotoveným Ing. Ivanom Dobiášom a predstavuje sumu **10. 183,14 €**.

O d ô v o d n e n i e:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby A41688, stavebný objekt SO 31-37-18 Žst. Trenčín, prekládka kanalizácie DN 600 ul. Pred poľom, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s..

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Kubrá, v mieste výstavby objektov verejne prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

Lokalizácia pozemku : k.ú. Kubra, Ul. Pred poľom
Stanovisko USŽP, UHA : odporúča zo dňa 08.09.2015
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 01.10.2015

Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.