

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.10.2015

N á v r h
na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 237 zo dňa 16.09.2015
EUROTIP, a.s. Trenčín

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 06.10.2015

r u š í

s účinnosťou od 16.09.2015 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 237 zo dňa 16.09.2015, ktorým

1/určilo

prenájom pozemku v k.ú. Kubrá – časť C-KN parc.č. 2310/3 ostatná plocha o výmere 2 m², pre **EUROTIP, s.r.o. Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod 2 ks reklamných zariadení - svetelným pylónom Eurotip Fiat Servis a SUBARU, za cenu nájmu 400,00 €/ks ročne, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Kubrá, na Ul. J. Derku, na ktorom budú v zmysle žiadosti umiestnené reklamné zariadenia – svetelné pylóny s označením Eurotip Fiat Servis a SUBARU. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011 je prenájom pozemkov pod informačnými, navádzacími tabuľami a inými reklamnými zariadeniami (nie však pod billboardami alebo obdobnými reklamnými zariadeniami) určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/schválilo

prenájom pozemku v k.ú. Kubrá – časť C-KN parc.č. 2310/3 ostatná plocha o výmere 2 m², pre **EUROTIP, s.r.o. Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod 2 ks reklamných zariadení - svetelným pylónom Eurotip Fiat Servis a SUBARU, za cenu nájmu 400,00 €/ks ročne, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

Celková cena nájmu ročne predstavuje 800,00 €

Lokalizácia pozemku	: Ul. J. Derku, k.ú. Kubrá
Stanovisko ÚSZP, ÚHA	: odporúča zo dňa 21.07.2015
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 06.08.2015
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 27.08.2015
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť EUROTIP, a.s. Trenčín požiadala o prenájom pozemku v k.ú. Kubrá, na Ul. J. Derku v Trenčíne, za účelom umiestnenia 2 ks reklamných zariadení – svetelných pylónov „SUBARU“ a „EUROTIP FIAT SERVIS“. Na základe schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 237 zo dňa 16.09.2015 vyzval útvar majetku mesta spoločnosť na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Listom zo dňa 01.10.2015 spoločnosť EUROTIP, a.s. oznámila, že k uzatvoreniu nájomnej zmluvy nepristúpi.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje zrušiť uznesenie tak, ako je uvedené návrhu.

