

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.10.2015

N á v r h
na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.
pre SPAIM, s.r.o., Trenčín

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 30.09.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.10.2015 podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku časť C-KN parc.č. 3276 zast. plochy a nádvoria o výmere 1 m², pre **SPAIM, s.r.o. Trenčín**, za účelom umiestnenia a prevádzkovania automatu na pamätne mince, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v súlade s § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, za cenu nájmu 120,00 €/m² ročne
Celková cena nájmu ročne predstavuje 120,00 €

Lokalizácia pozemku	: Ul. Sládkovičova
Stanovisko ÚSŽP a ÚHA	: odporúča zo dňa 11.06.2015
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 27.08.2015
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 10.08.2015
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. oznámilo svoj zámer prenajať časť pozemku na Ul. Sládkovičova v Trenčíne, za účelom umiestnenia a prevádzkovania automatu na pamätne mince. Vyhlásená minimálna cena prenájmu bola v zmysle VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnuiteľného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín a v súlade so stanoviskom Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne vo výške 50,00 €/m² ročne. Zámer Mesta Trenčín prenajať predmetnú časť pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovej stránke mesta, ako aj v regionálnej tlači.

Do stanovenej lehoty predkladania cenových ponúk bola doručená jedna ponuka, ktorú komisia na vyhodnotenie došlých cenových ponúk menovaná primátorom mesta posúdila a predmetnú časť pozemku odporučila prenajať spoločnosti SPAIM, s.r.o. Trenčín, ktorej cenová ponuka predstavovala sumu 120,00 €/m² ročne.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť prenájom nehnuteľnosti tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.