

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 25.04.2018

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**pre Ing. Miroslava Šuvadu**

**Predkladá:**

Peter Hošťák, MBA, PhD.  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Ing. Bc. Žaneta Plešková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 10.04.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 25.04.2018 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Horný Šianec v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3391/1 zastavané plochy a nádvoria výmery 64 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ing. Miroslava Šuvadu**, za účelom vybudovania prístupovej cesty na pozemok vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **O d ô v o d n e n i e :**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Horný Šianec, ktorý nemá priame napojenie z verejnej komunikácie. Ide o zatrávenú plochu ktorá priamo susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Výška kúpnej ceny bola stanovená v súlade s VZN č. 7/2003.

**2/ schvaľuje predaj** nehnuteľnosti - pozemku na ulici Horný Šianec v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3391/1 zastavané plochy a nádvoria výmery 64 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ing. Miroslava Šuvadu**, za účelom vybudovania prístupovej cesty na pozemok vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje..... 960,- €

|                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| Lokalizácia pozemku         | : ulica Horný Šianec, k.ú. Trenčín |
| Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚMOB | : odporúča zo dňa 08.03.2018       |
| Stanovisko FMK              | : odporúča zo dňa 04.04.2018       |
| Stanovisko VMČ Stred        | : odporúča zo dňa 09.04.2018       |

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.