

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 25.04.2018

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.  
pre Renáta Michalechová**

---

#### **Predkladá:**

MBA Peter Hošták PhD  
Predseda FMK pri MsZ

#### **Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

#### **Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 05.04.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 25.04.2018 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1/ u r č u j e prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorená C-KN parc. č. 759/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4m<sup>2</sup> vytvorená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc. č. 847/2 ostatná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina do výlučného vlastníctva pre **Michalechová Renáta**, za účelom zabezpečenia lepšieho prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 15,00 €/m<sup>2</sup>,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **O d v ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok – úzky pás zelene, nachádzajúcej sa medzi chodníkom a nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej v lokalite Horné Orechové o ktorý sa žiadateľka dlhodobo stará a upravuje. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako pri predaji pozemkov v tejto lokalite. Pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný.

**2/ s c h v a ľ u j e** predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorená C-KN parc. č. 759/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4m<sup>2</sup> vytvorená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc. č. 847/2 ostatná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina do výlučného vlastníctva pre **Michalechová Renáta**, za účelom zabezpečenia lepšieho prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 15,00 €/m<sup>2</sup>,

Celková kúpna cena predstavuje .....60,00€

|                           |                                          |
|---------------------------|------------------------------------------|
| Lokalizácia pozemku       | : k.ú. Orechové, lokalita Horné Orechové |
| Stanovisko ÚSŽP, ÚÚP a ÚM | : odporúča zo dňa 08.03.2018             |
| Stanovisko VMČ Západ      | : odporúča zo dňa 28.03.2018             |
| Stanovisko FMK            | : odporúča zo dňa 04.04.2018             |

Dopad na rozpočet : bez dopadu na rozpočet

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.