

**Mestský úrad v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 27.04.2016

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**Ing. Michal Prno s manželkou**

**Predkladá:**

Peter Hošťák, MBA, PhD.  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 08.04.2016

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 27.04.2016 v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1/ u r č u j e    prevod majetku - predaj** nehnuteľnosti - pozemku na Kubranskej ulici v k. ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc. č. 1243/7 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m<sup>2</sup> a novovytvorená C-KN parc.č. 1243/8 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m<sup>2</sup> odčlenené geometrickým plánom č. 5/2016 z pozemku E-KN parc.č. 2745 ostatné plochy zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Michala Prna s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku, ktorý je súčasťou dvora vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok – zeleň na Kubranskej ulici tvoriacu súčasť dvora vo vlastníctve kupujúcich a nachádzajúcu sa za oplotením. Ing. Michal Prno s manželkou požiadali Mesto Trenčín o odkúpenie pozemku z dôvodu, že o pozemok sa dlhodobo starajú, udržiavajú ho a tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami v ich vlastníctve. Pozemok je nevyužiteľný pre Mesto Trenčín a tretie osoby. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**2/ s c h v a ľ u j e    predaj** nehnuteľnosti - pozemku na Kubranskej ulici v k. ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc. č. 1243/7 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m<sup>2</sup> a novovytvorená C-KN parc.č. 1243/8 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m<sup>2</sup> odčlenené geometrickým plánom č. 5/2016 z pozemku E-KN parc.č. 2745 ostatné plochy zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Michala Prna s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku, ktorý je súčasťou dvora vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje 41,50 €

Lokalizácia pozemku	: Kubranská
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 23.03.2016
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 06.04.2016
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 07.04.2016
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.