

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 16.09.2015

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Romana Hudeka a manž.**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 28.08.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.09.2015 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Halalovka, v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2315/641 zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-162-15 z pôvodnej C-KN parc.č. 2315/451 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Romana Hudeka a manž. Jelu**, za účelom rozšírenia zázemia – oddychovej zóny k bytovému domu, za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku – zelene nachádzajúcej sa pri obytnom dome na Ul. Halalovka 56 v Trenčíne. Kúpou predmetného pozemku si kupujúci rozšíria zázemie – oddychovú zónu a skultúria bývanie a okolie svojho bytu. Žiadatelia sa o predmetný pozemok dlhodobo starajú a udržiavajú ho na vlastné náklady. Pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku.

2/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Halalovka, v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2315/641 zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-162-15 z pôvodnej C-KN parc.č. 2315/451 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Romana Hudeka a manž. Jelu**, za účelom rozšírenia zázemia – oddychovej zóny k bytovému domu, za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m²
Celková kúpna cena predstavuje637,44 €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Halalovka
Stanovisko ÚŠŽP a ÚHA	: odporúča zo dňa 19.05.2015
Stanovisko VMČ Juh	: odporúča zo dňa 01.06.2015
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 28.05.2015

Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.