

## Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 20.05.2014

### **N á v r h**

**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.  
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003  
pre MUDr. Romana Sameka a manž. MUDr. Martinu**

**Predkladá:**

Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová  
útvár majetku mesta

Trenčín, 09.05.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 20.05.2014 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003

**1/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Osloboditeľov) - C-KN parc.č. 1799/36 záhrady o výmere 81 m<sup>2</sup>, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **MUDr. Romana Sameka a manž. MUDr. Martiny**, za účelom vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného vlastníckmi susednej nehnuteľnosti ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>.  
Celková kúpna cena predstavuje ..... 672,30 €

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku dlhodobo užívaného vlastníckmi susednej nehnuteľnosti ako záhrada pri rodinnom dome. Pozemok je oplotený a pre Mesto Trenčín nevyužitelný. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku dlhodobo užívaného ako záhrada pri rodinnom dome bola stanovená ako pri podobných prípadoch na sídlisku Noviny.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku užívaného ako záhrada pri rodinnom dome je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

#### **2/ schvaľuje**

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Osloboditeľov) - C-KN parc.č. 1799/36 záhrady o výmere 81 m<sup>2</sup>, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **MUDr. Romana Sameka a manž. MUDr. Martiny**, za účelom vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného vlastníckmi susednej nehnuteľnosti ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>.  
Celková kúpna cena predstavuje ..... 672,30 €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Osloboditeľov
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA	: odporúča zo dňa 11.03.2014
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 14.04.2014
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.05.2014
Stanovisko MsR	: ku dňu odosielania materiálov MsR nezasadala
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.