

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 27.04.2016

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.  
pre Petra Martišku**

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák PhD  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Malvína Pavlačková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 12.04.2016

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 27.04.2016 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1/určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3330/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre **Petra Martišku**, za účelom majetkového vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako prístup k rodinnému domu a predzáhradka, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa medzi chodníkom na Ul. J. Zemana 54 a nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho. Pozemok je dlhodobo využívaný ako prístup k rodinnému domu a predzáhradka. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**2/schvaľuje** predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3330/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre **Petra Martišku**, za účelom majetkového vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako prístup k rodinnému domu a predzáhradka, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje..... 439,90€

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, ul. Jána Zemana
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 23.03.2016
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 11.04.2016
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 06.04.2016

Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.