

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 12.12.2013

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003
pre MUDr. Daniela Janda

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 26.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 12.12.2013 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Karpatská ul.) - C-KN parc.č. 1694/122 zastavané plochy a nádvorie o výmere 78 m², do vlastníctva **MUDr. Daniela Janda** za účelom vyporiadania pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúceho, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 647,40 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúceho. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúceho bola stanovená rovnaká ako pre celé sídlisko Noviny. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúceho je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

2/ schvaľuje

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Karpatská ul.) - C-KN parc.č. 1694/122 zastavané plochy a nádvorie o výmere 78 m², do vlastníctva **MUDr. Daniela Janda** za účelom vyporiadania pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúceho, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 647,40 €

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Karpatská ul.
Stanovisko ÚSZPDI, ÚHA	: odporúčajú zo dňa 13.11.2013
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 18.11.2013
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 25.11.2013
Stanovisko MsR	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.