

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

Trenčín, 25.04.2018

N á v r h

**na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre
Ing. Miloš Radosa**

Predkladá:
Peter Hošťák MBA, PhD.
Predseda FMK pri MSZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracoval:
Ing. Roman Jaroš
Poverený vedením MHSL, m.r.o., Trenčín

V Trenčíne, 16.04.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1.) určuje

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín na II. NP v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Ing. Miloš Radosa** s plochou cca 100 m² ako priestory na zriadenie hokejového múzea bez možnosti voľného predaja na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov sumu vo výške 1,- €/rok

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Nájomca disponuje značným množstvom hokejových exponátov a artefaktov (hokejky a dresy s podpismi, prilby, hokejová výstroj), ktorých vlastníckmi boli svetové a československé hokejové legendy. Expozícia by bola zložená z niekoľkých blokov:

- Sieň slávy trenčianskeho hokeja
- Expozícia úspechov trenčianskeho hokeja
- Stanley „Cuperi“ z Trenčína + významné osobnosti slovenského hokeja
- Legendy československého hokeja
- Exponáty, dokumentujúce vývoj hokejovej výstroje od konca 19. storočia dodnes

Predmetné priestory, ktoré nájomca zrekonštruuje na vlastné náklady, by tak vytvorili jedinečné múzeum, ktoré by prezentovalo ľadový hokej nielen v Trenčíne a Slovensku, ale i v iných krajinách a zároveň by pripomenulo návštevníkom hokejových veľikánov z dávnej i blízkej minulosti.

2/ schvaľuje

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín na II. NP v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Ing. Miloš Radosa** s plochou cca 100 m² ako priestory na zriadenie hokejového múzea bez možnosti voľného predaja na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov sumu vo výške 1,- €/rok.

Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 04.04.2018

Stanovisko VMČ Sever: odporúča zo dňa 05.04.2018

Dopad na rozpočet: príjem

Uvedený návrh je v súlade s Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Trenčín a rozpočtom mesta.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

