

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 20.05.2014

**N á v r h**  
**na zriadenie odplatného vecného bremena**  
**na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín**  
**v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.**

---

**Predkladá:**  
Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová  
útvár majetku mesta

Trenčín, 09.05.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 20.05.2014

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie odplatného vecného bremena v súvislosti so stavbou „IBV Mestské I. – Trenčianska Turná“ SO - Káblové rozvody NN na dobu neurčitú **v prospech oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s.** na pozemkoch v k.ú. Trenčianska Turná - C-KN parc.č. 1593/3 ostatné plochy o výmere 249 m<sup>2</sup> a E-KN parc.č. 3482 ostatné plochy o výmere 121 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 2583 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1. Vecné bremeno sa v zmysle geometrického plánu č. 101/2013 vzťahuje na časť pozemkov o celkovej výmere 285,44 m<sup>2</sup>.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b)

pričom vecné bremeno uvedené v písm. a) a b) sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 101/2013 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inž.sietí (NN kábla) cez parcely KN-E č. 4-3482 a KN-C č. 1593/3 zo dňa 09.10.2013 vypracovaného GEOplán Trenčín, s.r.o., IČO: 34 125 361, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č.j. 986/13 dňa 15.10.2013. Vecné bremeno uvedené v písm. c) sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 143/2013 zo dňa 04.11.2013 vypracovaného znalcom Ing. Igorom Šinským.

**Celková výška odplaty predstavuje po zaokrúhlení ..... 1.500,- €**

#### **Odôvodnenie:**

Dňa 31.07.2012 bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 38/2012. V zmysle zmluvných podmienok predmetnej zmluvy vyzvala Západoslovenská distribučná, a.s. Mesto Trenčín na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien. Na stavbu „IBV Mestské I. – Trenčianska Turná“ SO - Káblové rozvody NN vydala Obec Trenčianska Turná Kolaudačné rozhodnutie č.j. SÚ 801/2013 – IZ zo dňa 14.11.2013, právoplatné a vykonateľné dňom 9.12.2013.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčianska Turná
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.05.2014
Stanovisko MsR	: ku dňu odosielania materiálov MsR nezasadala
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.