

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 25.04.2018

**N á v r h
na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1105 zo dňa 20.09.2017**

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 10.04.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 25.04.2018

r u š í

s účinnosťou od 20.09.2017 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1105 zo dňa 20.09.2017, ktorým

s c h v á l i l o

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Prestavba vchodu do bytového domu“ na ul. Duklianskych hrdinov na pozemku v k.ú. Zlatovce, novovytvorená **C-KN parc.č. 1159/12** zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², odčlenená geometrickým plánom č.48035637-032-17 z CKN parc.č.1159/1 zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na LV č.1, pričom rozsah a priebeh vecného bremena sa vzťahuje na celú parcelu, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných **na LV č. 1786**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- Uloženie časti vstupného schodišťa do bytového domu Duklianskych hrdinov, súp.č. 879, jeho užívanie, údržbu, prevádzkovanie, opravy, rekonštrukcie a akékoľvek iné stavebné úpravy
- Vstup, prechod peši pre vlastníkov, nájomníkov a návštevníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 212/2017 vyhotoveným Ing. Ladislav Horný a predstavuje sumu **61,00 EUR**.

O d ô v o d n e n i e:

SVB Duklianskych hrdinov 879/24, Trenčín v zastúpení Ing. Mariánom Lešínskym požiadalo Mesto Trenčín o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a to v súvislosti s realizáciou stavby „Prestavba vchodu do bytového domu“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 20.09.2017 uznesením č. 1105 schválilo zriadenie odplatného vecného bremena, na základe ktorého bola Útvárom majetku mesta Mestského úradu v Trenčíne vypracovaná zmluva. Vzhľadom k tomu, že viacerí vlastníci bytov nepristúpili k uzatvoreniu zmluvy, zástupca SVB Duklianskych hrdinov 879/24 Trenčín, požiadala o späťvzatie žiadosti.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje zrušiť uznesenie MsZ č. 1105 zo dňa 20.09.2017 tak, ako je uvedené v návrhu.