

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 20.05.2014

N á v r h
na kúpu stavebného objektu a pozemku
od investora KM Global, s.r.o., Trenčín
do majetku Mesta Trenčín

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 12.05.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 20.05.2014

s c h v a ľ u j e

1/ kúpu stavebného objektu v k. ú. Záblatie (Ul. Dolné Pažite) od investora **KM Global, s.r.o.** do majetku Mesta Trenčín. Ide o stavebný objekt „**SO Úprava MK Dolné Pažite**“ umiestnený na pozemkoch v k. ú. Záblatie: C-KN parc. č. 1063/11 a C-KN parc. č. 1063/101, za kúpnu cenu 1,- €. Stavebný objekt bolo povolené užívať na základe Kolaudačného rozhodnutia č. ÚSŽPDI 2013/39449/8537-3/Zm zo dňa 26.02.2014, právoplatného dňa 04.03.2014.

Celková kúpna cena predstavuje 1,- €

2/ kúpu nehnuteľnosti – pozemku na ulici Dolné Pažite v k. ú. Záblatie od investora **KM Global, s.r.o.** do majetku Mesta Trenčín. Ide o novovytvorený pozemok C-KN parc. č. 1063/101 zast. plocha vo výmere 146 m², odčlenený geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 1063/101, za kúpnu cenu 1,- €.

Celková kúpna cena predstavuje 1,- €

Lokalizácia nehnuteľnosti : ulica Dolné Pažite v k. ú. Záblatie
Stanovisko ÚSŽPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 16.04.2012
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.05.2014
Stanovisko MsR : ku dňu odosielania materiálov MsR nezasadala
Dopad na rozpočet : výdaj
Návrh je v súlade s PHSR

O d ô v o d n e n i e:

Ide o majetkovoprávne vysporiadanie stavebného objektu od investora, ktorý mal s Mestom Trenčín uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 56/2012. Predmetom nájomnej zmluvy bol prenájom pozemku a komunikácie za účelom úpravy mestskej komunikácie na dobu počas výstavby s tým, že po kolaudácii stavby bude táto odovzdaná do majetku mesta. Po majetkovoprávnom vysporiadaní bude komunikácia zaradená do siete miestnych komunikácií.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.