

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 25.04.2018

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.  
pre Peco Boban a manž. Ingrid**

---

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák PhD  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 05.04.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 25.04.2018 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1/ u r č u j e p r e v o d m a j e t k u** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č.1855/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1855/2 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Peco Boban a manž. Ingrid** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **O d v ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok – úzky pás trávinatej plochy nachádzajúci sa medzi záhradami v lokalite ulíc Hlavná a Na vinohrady. Predmetná časť pozemku sa nachádza medzi nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

**2/ s c h v a ľ u j e** predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č.1855/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1855/2 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Peco Boban a manž. Ingrid** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>,

Celková kúpna cena predstavuje .....2370,- €

Lokalizácia pozemku	: medzi ul. Hlavná a Na Vinohrady, k.ú. Zlatovce
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 08.03.2018
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 28.03.2018
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 04.04.2018
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.