

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 31.08.2011

**N á v r h
na uzatvorenie Dohody o urovnaní
so spoločnosťou ERES, a.s.**

Predkladá:

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

JUDr. Katarína Mrázová
Mgr. Iveta Plešová
Útvar právny

V Trenčíne dňa 24.08.2011

Dôvodová správa:

Mesto Trenčín a spoločnosť ERES, a.s. uzavreli medzi sebou Mandátnu zmluvu zo dňa 18.10.2004. Na základe tejto zmluvy sa ERES, a.s.(mandatár) zaviazal poskytovať pre Mesto Trenčín (mandant) zabezpečovať prevádzku mestských zdrojov tepla a súvisiacich technológií, ktorých zoznam tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Mesto Trenčín a ERES, a.s. uzatvorili dňa 29.10.2010 dodatok č. 13 k mandátnej zmluve zo dňa 18.10.2004. Jeho predmetom bolo riešenie havarijnej situácie v objektoch TTZ materská škola Kubranská cesta, zdroj vykurojúci centrálné objekty základnej školy, kultúrneho strediska a materskej školy na Kubranskej ulici v Trenčíne. Odplata za vykonané práce bola určená v zmysle súdnoznaleckého posudku v sume **400.840,79 €** (cena vrátane DPH).

Mesto Trenčín a ERES, a.s. majú však rozdielny právny názor ohľadom právneho titulu, na základe ktorého ERES, a.s. uplatňuje nárok na zaplatenie odplaty za vykonané práce a považujú výšku odplaty za vykonané práce medzi sebou za spornú, pričom Mesto Trenčín sa necíti byť Dodatkom č. 13 viazané, najmä preto, že nedošlo k schváleniu týchto právnych úkonov mestským zastupiteľstvom.

Riešením takto vzniknutej situácie je uzavretie dohody o urovaní, na základe ktorej za práce vykonané v zmysle sporného Dodatku č. 13 zaplatí Mesto Trenčín spoločnosti ERES, a.s. nie dohodnutú sumu, t.j. **400.840,79 €**, ale sumu zníženú o **23%** teda **308.647,41 €** (cena vrátane DPH). Mesto Trenčín splatí takto zníženú sumu v 25 splátkach nasledovne:

splátka č. 1	v sume 140.000,-- EUR,	splatnosť do 30.09.2011
splátka č. 2	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.01.2012
splátka č. 3	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 29.02.2012
splátka č. 4	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.03.2012
splátka č. 5	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 30.04.2012
splátka č. 6	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.05.2012
splátka č. 7	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 30.06.2012
splátka č. 8	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.07.2012
splátka č. 9	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.08.2012
splátka č. 10	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 30.09.2012
splátka č. 11	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.10.2012
splátka č. 12	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 30.11.2012
splátka č. 13	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.12.2012
splátka č. 14	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.01.2013
splátka č. 15	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 28.02.2013
splátka č. 16	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.03.2013
splátka č. 17	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 30.04.2013
splátka č. 18	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.05.2013
splátka č. 19	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 30.06.2013
splátka č. 20	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.07.2013
splátka č. 21	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.08.2013
splátka č. 22	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 30.09.2013
splátka č. 23	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 31.10.2013
splátka č. 24	v sume 7.026,97 EUR,	splatnosť do 30.11.2013
splátka č. 25	v sume 7.027,10 EUR,	splatnosť do 31.12.2013

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. schvaľuje

uzavretie dohody o urovnaní medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou ERES, a.s. Gen. Svobodu č. 2612, 911 08 Trenčín v zmysle návrhu dohody o urovnaní, ktorá bola predložená Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne na rokovaní dňa 31.08.2011 a ktorá tvorí prílohu k tomuto uzneseniu,

2. žiada

primátora mesta Trenčín, aby podpísal návrh dohody o urovnaní, ktorá bude vyhotovená v zmysle vyššie uvedených podmienok so spoločnosťou ERES, a.s.

Príloha

DOHODA O UROVNANÍ

uzavretá podľa ustanovenia § 585 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. občianskeho zákonníka v platnom znení medzi:

1. Názov : **MESTO TRENČÍN**
Sídlo: Mierové námestie 2, 911 64 TRENČÍN
Zastúpené: Mgr. Richard Rybníček, primátor
Bankové spojenie: DEXIA BANKA SLOVENSKO, pobočka Trenčín
číslo účtu: 0600536001/5600
IČO: 00312037
DIČ: 2021079995
Tel.: 032/6504111
Fax: 032/7432 836
E-mail: trencin@trencin.sk

(ďalej len: „Mesto Trenčín“)

2. Názov : **ERES, a.s.**
Sídlo: Gen. Svobodu č. 2612, 911 08 Trenčín
Zastúpený: Ing. Vladimír Zubričaňák, predseda predstavenstva
Jozef Sýkora, člen predstavenstva
Bankové spojenie: Volksbank a.s. pobočka Trenčín
číslo účtu: 4250 088 103/3100
IČO: 36 295 400
DIČ: 2020174321
IČ DPH: SK 2020174321
Označenie registra: Obchodný register Okresného súdu Trenčín
Číslo zápisu: oddiel: Sa; vložka č.: 10023/R
Tel.: 032/652 85 31
Fax: 032/652 85 31
E-mail: eres@eres.sk

(ďalej len: „ERES“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Mesto Trenčín a ERES uzatvorili dňa 29.10.2010 dodatok č. 13 k mandátnej zmluve zo dňa 18.10.2004 (ďalej len „Dodatok č. 13“).
2. Predmetom Dodatku č. 13 je riešenie havarijnej situácie v objektoch TTZ materská škola Kubranská cesta, zdroj vykurojúci centrálné objekty základnej školy, kultúrneho strediska a materskej školy na Kubranskej ulici v Trenčíne.
3. Odplata za vykonané práce v zmysle čl. IV Dodatku č. 13 bola určená v zmysle súdnoznaleckého posudku súdneho znalca Ing. Maruška Marián zo dňa 15. augusta 2010 v sume **400.840,79 €** (cena vrátane DPH) (slovom : štyri sto tisíc osemsto štyridsať euro aj sedemdesiat deväť centov) .

Článok II Urovanie

1. Vzhľadom na skutočnosť, že:

- zmluvné strany majú rozdielny právny názor ohľadom právneho titulu na základe ktorého zo strany ERES vzniká nárok na zaplatenie odplaty za vykonané práce,
 - zmluvné strany považujú výšku odplaty za vykonané práce medzi sebou za spornú,
 - Mesto Trenčín sa necíti byť Dodatkom č. 13 viazané, nakoľko nedošlo k schváleniu týchto právnych úkonov mestským zastupiteľstvom, zmluvné strany sa dohodli na urovnaní tak ako je uvedené v bode 2 až 4 tohto článku.
2. Za práce vykonané v zmysle sporných Dodatkov č. 13 zaplatí Mesto Trenčín obchodnej spoločnosti ERES sumu uvedenú v čl. I ods. 4 a 5 zníženú o **23%** teda **308.647,41 €** (cena vrátane DPH) .
3. Mesto Trenčín sa zaväzuje splatiť sumu uvedenú v ods. 2 tohto článku v splátkach nasledovne:
- | | | |
|---------------|------------------------|-------------------------|
| splátka č. 1 | v sume 140.000,-- EUR, | splatnosť do 30.09.2011 |
| splátka č. 2 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.01.2012 |
| splátka č. 3 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 29.02.2012 |
| splátka č. 4 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.03.2012 |
| splátka č. 5 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 30.04.2012 |
| splátka č. 6 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.05.2012 |
| splátka č. 7 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 30.06.2012 |
| splátka č. 8 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.07.2012 |
| splátka č. 9 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.08.2012 |
| splátka č. 10 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 30.09.2012 |
| splátka č. 11 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.10.2012 |
| splátka č. 12 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 30.11.2012 |
| splátka č. 13 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.12.2012 |
| splátka č. 14 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.01.2013 |
| splátka č. 15 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 28.02.2013 |
| splátka č. 16 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.03.2013 |
| splátka č. 17 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 30.04.2013 |
| splátka č. 18 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.05.2013 |
| splátka č. 19 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 30.06.2013 |
| splátka č. 20 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.07.2013 |
| splátka č. 21 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.08.2013 |
| splátka č. 22 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 30.09.2013 |
| splátka č. 23 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 31.10.2013 |
| splátka č. 24 | v sume 7.026,97 EUR, | splatnosť do 30.11.2013 |
| splátka č. 25 | v sume 7.027,10 EUR, | splatnosť do 31.12.2013 |

a to vždy na základe faktúry vystavenej obchodnou spoločnosťou ERES a doručenou Mestu Trenčín najmenej 15 dní pred dňom splatnosti príslušnej splátky.

4. Nezaplatením čo i len jednej splátky (resp. jej časti) v lehote splatnosti sa prvým dňom omeškania so zaplatením tejto splátky (resp. jej časti) stávajú splatnými i ostávajúce splátky, ktoré je Mesto Trenčín povinné splatiť v lehote 30 dní na bankový účet ERES uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Účastníci prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom dohody o urovnaní a porozumeli jej.
2. Táto dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po dvoch vyhotoveniach.
3. Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude dohoda zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Mesto Trenčín:

ERES, a.s. :

V Trenčíne, dňa

V Trenčíne, dňa

.....
Mgr. Richard Rybníček
Primátor

.....
Ing. Zubričaňák Vladimír
predseda predstavenstva

.....
Jozef Sýkora
Člen predstavenstva