

**Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín**

Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne

Trenčín, 28.10.2014

**N á v r h**

**na prenájom nebytových priestorov v objekte krytej plavárne v Trenčíne pre Area Fitness,  
s.r.o., I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín, za účelom prevádzkovania fitness centra**

Predkladá:  
Ing. Pavol Kubečka  
Člen MSR

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

Spracoval:  
Róbert Buchel  
poverený vedením MHSL, m.r.o., Trenčín

V Trenčíne, 17.10.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

## **s c h v a ľ u j e**

**prenájom nebytových priestorov** vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Krytej plavárne na Mládežníckej ulici v súp. č. 1447 v k.ú. Trenčín, na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, o výmere 339,80 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na III. NP v objekte, pre **AREA FITNESS s.r.o., I. Olbrachta 900/6, Trenčín, IČO: 44924844** za účelom prevádzkovania fitness centra na dobu neurčitú od 1.11.2014, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné 33,- €/1m<sup>2</sup>/rok.

## **O d ô v o d n e n i e :**

Organizácia oznámila zámer prenajať nebytové priestory v objekte krytej plavárne v Trenčíne za účelom poskytovania športovo a výchovno vzdelávacej činnosti, poskytovania zdravotnej starostlivosti, príp. pre využitie na obchodné alebo kancelárske účely. Prihlásil sa jeden záujemca so zámerom vybudovania moderného fitness centra. Ponúkaná cena je v súlade s VZN č. 12/2011.

Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.8.2014
Stanovisko MSR	: vyjadrí sa na zasadnutí
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.