

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 08.02.2017

**N á v r h**  
**na zriadenie bezodplatného vecného bremena**  
**na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín**  
**pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.**

**Predkladá:**  
Mgr. Ján Forgáč  
zástupca primátora

**Návrh na uznesenie:**  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 26.01.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 08.02.2017

## **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie bezodplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Futbalový štadión AS Trenčín - SO 05 VN prípojka“ na pozemkoch v k.ú. Trenčín:

- C-KN parc.č. 1627/233 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1164 m<sup>2</sup>
- C-KN parc.č. 1627/309 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3021 m<sup>2</sup>
- C-KN parc.č. 1627/315 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4432 m<sup>2</sup>
- C-KN parc.č. 1627/316 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1725 m<sup>2</sup>
- C-KN parc.č. 1627/625 zastavané plochy a nádvoria o výmere 109 m<sup>2</sup>
- C-KN parc.č. 1627/626 zastavané plochy a nádvoria o výmere 104 m<sup>2</sup>
- C-KN parc.č. 1632/1 ostatné plochy o výmere 5460 m<sup>2</sup>
- C-KN parc.č. 1632/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m<sup>2</sup>
- C-KN parc.č. 1632/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2943 m<sup>2</sup>
- C-KN parc.č. 1632/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m<sup>2</sup>
- C-KN parc.č. 1632/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 358 m<sup>2</sup>

príčom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 43621457-01-17 a vzťahuje sa na časť pozemkov o celkovej výmere 530 m<sup>2</sup>, v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava**. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie a umiestnenie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b), a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 43621457-01-17

## **O d ô v o d n e n i e**

Mesto Trenčín dňa 02.07.2015 uzatvorilo Zmluvu o výpožičke nehnuteľností, zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnú zmluvu s AS Trenčín, a.s., predmetom ktorej je úprava práv a povinností zmluvných strán pri záväzku požičiavateľa bezodplatne prenechať do užívania vypožičiavateľovi pozemky a stavby vo vlastníctve Mesta Trenčín, za účelom riadneho prevádzkovania a tiež sa účelom zhotovenia stavby „Futbalový štadión AS Trenčín“. Mesto Trenčín v postavení požičiavateľa je v zmysle predmetnej zmluvy povinné poskytovať maximálnu súčinnosť pri vybavovaní všetkých stavebných a prevádzkových povolení a súhlasov v konaniach uskutočňovaných Mestom Trenčín ako príslušným správnym orgánom, prípadne iným orgánom verejnej správy.

V súvislosti s uvedenou akciou je potrebné zabezpečiť i práva zodpovedajúce vecnému bremenu k stavbe „Futbalový štadión AS Trenčín – SO 05 VN prípojka“ a z uvedeného dôvodu bude uzatvorená zmluva o zriadení vecných bremien so Západoslovenskou distribučnou, a.s. Bratislava.

Lokalizácia pozemku : k.ú., Trenčín, Ul. Mládežnícka – areál futbalového štadiónu

Dopad na rozpočet : bez dopadu  
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

