

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.09.2012

**N á v r h
na zrušenie uznesenia
Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 541 zo dňa 30.7.2012**

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 05.09.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.09.2012 v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 9 ods. 6 písm. d) VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín

r u š í

s účinnosťou od 30.7.2012 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 541 zo dňa 30.7.2012, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č i l o

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3229/2 o výmere 27 m² pre **EVENTY, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke PANORAMA CLUB na Palackého ulici na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2012 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.080,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Palackého ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 ods. 6 písm. d) VZN č. 12/2011 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2008 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

2/ s c h v á l i l o

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3229/2 o výmere 27 m² pre **EVENTY, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke PANORAMA CLUB na Palackého ulici na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2012 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.080,- €

Odôvodnenie:

Na základe schváleného uznesenia MsZ č. 541 zo dňa 30.7.2012 vyzval útvar majetku mesta žiadateľa na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Žiadateľ doručil písomnú žiadosť o zrušenie celej žiadosti o prenájom pozemku za účelom zriadenia letnej terasy z dôvodu omeškania schvaľovacích procesov pre dennú reštauráciu.

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 06.09.2012 prerokovala návrh na zrušenie uznesenia MsZ a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.