

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 24.06.2014

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1196 zo dňa 20.05.2014

Predkladá:
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali :
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 16.06.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 24.06.2014

m e n í

s účinnosťou od 24.06.2014 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1196 zo dňa 20.05.2014, ktorým MsZ v Trenčíne

s c h v á l i l o

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru o celkovej výmere 15,25 m², nachádzajúceho sa v objekte kultúrneho strediska Zlatovce na Ul. Hlavná č. 10 v Trenčíne, pre **Miloslava Bulka, Trenčín**, za účelom jeho využívania na poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, súlade s § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, za cenu nájmu 80,00 €/m² ročne

Celková cena nájmu predstavuje ročne 1220,00 €

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. oznámilo svoj zámer prenajať nebytový priestor o celkovej výmere 15,25 m², nachádzajúci sa v kultúrnom stredisku Zlatovce na Ul. Hlavná č. 10 v Trenčíne, za účelom jeho využívania na poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia. Vyhlásená minimálna cena nájmu v zmysle platného VZN č. 12/2011 bola vo výške 39,83 €/m² ročne, bez energií. Zámer Mesta Trenčín prenajať predmetný nebytový priestor bol zverejnený na úradnej tabuli, internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači.

Na vyhlásený priamy prenájom boli doručené 3 cenové ponuky. Komisia na otváranie obálok menovaná primátorom mesta cenové ponuky posúdila a odporučila nebytový priestor prenajať Miloslavovi Bulkovi, Trenčín, ktorý splnil podmienky vyhláseného priameho prenájmu, jeho cenová ponuka bola najvyššia ponúknutá a predstavovala sumu 80,00 €/m² ročne.

Zmena sa týka: nájomcu predmetného priestoru, ktorý sa mení z fyzickej osoby Miloslav Bulko, Trenčín, na právnickú osobu ACTA SLOVAKIA, spol. s r.o., Okružná 661/7, Trenčín, IČO: 31629547.

O d ô v o d n e n i e:

Pôvodná žiadosť o prenájom bola podaná Miloslavom Bulkom. Vzhľadom k tomu, že v priebehu schvaľovacieho procesu prenájmu nebytového priestoru si žiadateľ zakladal spoločnosť s ručeným obmedzením, požiadal o uzatvorenie nájomnej zmluvy na túto spoločnosť, ktorej je konateľom.

Dopad na rozpočet: príjem

Návrh je v súlade s PHSR