

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

Trenčín, 21.2.2013

N á v r h

na prenájom priľahlých pozemkov pri súkromnej chate v k.ú. Soblahov

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
Člen MSR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracoval:
Róbert Buchel
poverený vedením MHSL, m.r.o., Trenčín

V Trenčíne, 4.2.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1/ určuje

prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín, zapísaných Správou katastra Trenčín na LV č. 1172 pre katastrálne územie Soblahov, obec Soblahov, okres Trenčín a to konkrétne časti pozemku parc. č. 3592/1 a časť pozemku č. 3593/1 o výmere 100 m² za účelom usporiadania užívacieho vzťahu k pozemkom prísluňých k chate v podielovom vlastníctve pre **Ing. Róberta Minárika a Bc. Dominiku Minárikovú, bytom Soblahov 614**, za cenu nájmu 0,17 €/m² ročne na dobu neurčitú od 1.1.2013 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka v celkovej výške 17,00 € ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

2/ schvaľuje

prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín, zapísaných Správou katastra Trenčín na LV č. 1172 pre katastrálne územie Soblahov, obec Soblahov, okres Trenčín a to konkrétne časti pozemku parc. č. 3592/1 a časť pozemku č. 3593/1 o výmere 100 m² za účelom usporiadania užívacieho vzťahu k pozemkom prísluňých k chate v podielovom vlastníctve pre **Ing. Róberta Minárika a Bc. Dominiku Minárikovú, bytom Soblahov 614**, za cenu nájmu 0,17 €/m² ročne, na dobu neurčitú od 1.1.2013 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka v celkovej výške 17,00 € ročne

Odôvodnenie:

Mestskému hospodárstvu a správe lesov, m.r.o., Trenčín, p. Petrášová, nájomníčka pozemku, na základe nájomnej zmluvy písomne oznámila odpredaj chaty a pozemku pod chatou v súkromnom vlastníctve. Následne noví majitelia požiadali o vypracovanie nájomnej zmluvy na tieto pozemky. Výška nájomného je v súlade s VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín. Prenájom prísluňých pozemkov má význam iba pre majiteľov chat, nakoľko sú využívané pre rekreačné účely majiteľov. Pre iných nemá využitie.

| | |
|-------------------|---------------------------|
| Stanovisko FMK | : vyjadří sa na zasadnutí |
| Stanovisko MSR | : vyjadří sa na zasadnutí |
| Dopad na rozpočet | : príjem |

Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.