

## Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 08.11.2017

**N á v r h**  
**na zriadenie odplatného vecného bremena**  
**na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín**  
**v prospech SPP distribúcia, a.s. Bratislava**

**Predkladá:**  
MBA Peter Hošťák PhD  
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 24.10.2017

## **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „SO.11 Predĺženie verejného STL plynovodu“ na pozemku **v k.ú. Trenčín, na E-KN parc.č. 3484/4** ostatná plocha zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina **a v k.ú. Zlatovce na časť C-KN parc.č.414/1** zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickými plánmi č.36335924-033-17 a č.36335924-034-17, v prospech **SPP distribúcia, a.s. Bratislava**, platiteľ SOLUM s.r.o.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- **zriadenie a umiestnenie stavby SO.11 Predĺženie verejného STL plynovodu, a to v rozsahu vymedzenom geometrickými plánmi č. 36335924-033-17 a č. 36335924-034-17 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, vyhotovené firmou Súkromná geodézia Trenčín, Piaristická 273/21, Trenčín**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv plynovodu po dobu jej životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom vyhotoveným znalcom Ing. František Nekoranec a predstavuje sumu **460,- EUR**.

## **O d ô v o d n e n i e :**

V súvislosti s realizáciou stavby „SO.11 Predĺženie verejného STL plynovodu“ požiadala firma SOLUM s.r.o.ako investor stavby Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena.

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok v k.ú. Trenčín, E-KN parc.č. 3484/4 ostatná plocha o výmere 21 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č.1, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-033-17 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 11 m<sup>2</sup> a v k.ú. Zlatovce parc.č.414/1 zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č.1, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-034-17 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 63 m<sup>2</sup>. Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech spoločnosti **SPP distribúcia, a.s. Bratislava**.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, k.ú. Zlatovce  
Stanovisko USŽP, UÚP, ÚM : odporúča zo dňa 28.09.2017  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 19.10.2017

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.