

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 22.04.2015

N á v r h
na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 52 zo dňa 25.02.2015
Slovenská pošta, a.s. Košice

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 31.03.2015

r u š í

s účinnosťou od 25.02.2015 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 52 zo dňa 25.02.2015, ktorým

1/určilo

prenájom majetku – zábradlia, nachádzajúceho sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín – časť C-KN parc.č. 844/17, na chodníku na Partizánskej ulici, k.ú. Trenčín, pre **Slovenskú poštu, a.s. Košice**, za účelom umiestnenia poštovej schránky, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 250,00 € ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Ide o zábradlie nachádzajúce sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, na Ul. Partizánska v Trenčíne. Slovenská pošta, a.s. Košice požiadala o umiestnenie poštovej schránky na uvedenom pozemku z dôvodu jej zachovania v danej lokalite.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

Cena nájmu je v súlade s článkom 8 ods. 7 písm. b/ VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutelného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

2/schválilo

prenájom majetku – zábradlia, nachádzajúceho sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín – časť C-KN parc.č. 844/17, na chodníku na Partizánskej ulici, k.ú. Trenčín, pre **Slovenskú poštu, a.s. Košice**, za účelom umiestnenia poštovej schránky, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 250,00 € ročne

Celková cena nájmu ročne predstavuje 250,00 €

Lokalizácia pozemku	: chodník na Ul. Partizánska
Stanovisko ÚŠZPDI a ÚHA	: odporúča zo dňa 11.11.2014
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.02.2015
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 09.02.2015
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

O d ô v o d n e n i e :

Slovenská pošta, a.s. Košice požiadala o umiestnenie poštovej schránky na zábradlie vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúce sa na pozemku na Partizánskej ulici v Trenčíne, z dôvodu jej zachovania v danej lokalite. Na základe schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 52 zo dňa 25.02.2015 vyzval útvar majetku mesta Slovenskú poštu, a.s. na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Listom zo dňa 18.03.2015 Slovenská pošta, a.s. oznámila, že k uzatvoreniu nájomnej zmluvy nepristúpi.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje zrušiť uznesenie tak, ako je uvedené návrhu.