

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.02.2013

N á v r h
na zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech Mesta Trenčín
a na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 355 zo dňa 16.02.2012

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 13.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.02.2013

1/ s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena v súvislosti so stavbou „SO – **Priechod a osvetlenie priechodu pre chodcov pri železničnej stanici Zlatovce**“ v prospech Mesta Trenčín, IČO: 00312037, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín, na pozemkoch v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 1235/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3345 m² a C-KN parc.č. 1235/2 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 132 m², zapísané na LV č. 713 ako vlastníci **Slovenská republika – Železnice Slovenskej republiky**, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 22/11.

Vecné bremeno „in personam“ spočíva v povinnosti povinného strpieť:

- umiestnenie osvetlenia v rámci stavby „SO – Priechod a osvetlenie priechodu pre chodcov pri železničnej stanici Zlatovce“ na pozemkoch k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 1235/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3345 m² a C-KN parc.č. 1235/2 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 132 m² v prospech oprávneného Mesta Trenčín, IČO: 00312037, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín, v rozsahu vymedzenom GP č. 22/11 vyhotovenom dňa 15.10.2011 Ing. Ladislavom Rajnincom so sídlom Janka Kráľa 7, Trenčín, IČO 36339377, autorizačne overenom dňa 17.10.2011 Ing. Tomášom Baďurom a úradne overenom dňa 25.10.2011 Správou katastra Trenčín pod č. 1127/11,
- uloženie inž.siete – el. kábel cez pozemok parc.č. 1235/1 a 1235/2 v rozsahu vymedzenom GP č. 22/11.

Oprávnený z vecného bremena nadobúda zo zriadeného vecného bremena tieto práva:

- oprávnený z vecného bremena umiestnil na časti pozemku k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 1235/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3345 m² a C-KN parc.č. 1235/2 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 132 m² osvetlenie v rámci stavby „SO – Priechod a osvetlenie priechodu pre chodcov pri železničnej stanici Zlatovce“ podľa GP č. 22/11,
- za dodržania podmienok a povinností uvedených v zmluve o zriadení vecného bremena iba v nevyhnutnom rozsahu využívať pozemky v k.ú. Zlatovce C-KN parc.č. 1235/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3345 m² a C-KN parc.č. 1235/2 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 132 m² na činnosti spojené so zabezpečovaním prevádzkyschopnosti osvetlenia, ich údržby, opravy, prípadne rekonštrukčných prác na nich tak, aby tieto činnosti neohrozili bezpečnosť železničnej prevádzky a ani jej plynulosť.

2/ r u š í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 355 zo dňa 16.02.2012, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne **schválilo**:

zriadenie bezodplatného vecného bremena v súvislosti so stavbou „SO – **Priechod a osvetlenie priechodu pre chodcov pri železničnej stanici Zlatovce**“ v prospech Mesta Trenčín, IČO: 00312037, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín, na pozemkoch v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 1235/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3345 m² a C-KN parc.č. 1235/2 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 132 m², zapísané na LV č. 713 ako vlastníci **Slovenská republika – Železnice Slovenskej republiky**, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 22/11.

Ide o vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci uvedených nehnuteľností. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach umiestnenie osvetlenia v rámci stavby „SO – Priechod a osvetlenie priechodu

pre chodcov pri železničnej stanici Zlatovce“ v prospech oprávneného v rozsahu vymedzenom GP č. 22/11, využitie predmetných nehnuteľností na činnosti spojené so zabezpečením prevádzkyschopnosti osvetlenia v rámci predmetnej stavby, ich údržby, opravy, prípadne rekonštrukčných prác na nich tak, aby tie činnosti neohrozili bezpečnosť železničnej prevádzky a ani je plynulosť.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Zlatovce, Ul. Bratislavská pri železničnej stanici Zlatovce
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet	: bez dopadu
Návrh je v súlade s PHSR	

Odôvodnenie:

Rozhodnutím Správy katastra Trenčín bolo prerušené katastrálne konanie z dôvodu potreby zosúladenia textu zmluvy vypracovanej ŽSR s textom uznesenia mestského zastupiteľstva. Na základe uvedeného je potrebné schváliť uznesenie v novom znení.