

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.02.2013

N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 13.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.02.2013

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena (VB) na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou preložky plynárenského zariadenia v **prospech SPP – distribúcia, a.s.** na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, k.ú. Zlatovce - C-KN parc.č. 1224 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.927 m², zapísanom na LV č. 1, pričom VB sa v zmysle GP č. 33183287-110-12 vzťahuje na časť parcely o výmere 3 m² (dĺžka 1,43 m a ochranné pásmo z každej strany je 1 m).

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného:

- strpieť na predmetnej nehnuteľnosti existenciu inžinierskych sietí – plynárenského zariadenia oprávneného z vecného bremena – SPP – distribúcia, a.s. a to v rozsahu vymedzenom GP č. 33183287-110-12 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 05.12.2012 vyhotoveného Ing. Branislavom Novákom, úradne overeného Správou katastra Trenčín pod č. 1252/12 dňa 11.12.2012,
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena – SPP – distribúcia, a.s. za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 7/2013 zo dňa 12.01.2013 vypracovaného znalcom Ing. Andrejom Gálikom.

Celková výška odplaty predstavuje 54,- €

Odôvodnenie:

Investor stavby preložky plynárenského zariadenia (plynovej prípojky) Richard Lintner s manž. požiadala na základe požiadavky SPP – distribúcia, a.s. Mesto Trenčín ako vlastníka predmetného pozemku na Bratislavskej ulici v Trenčíne o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby. Stavba bola realizovaná na základe Oznámenia k ohláseniu drobnej stavby vydaného Mestom Trenčín.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Zlatovce, Bratislavská ul. (proti čerpacej stanice SHELL)
Stanovisko USŽPDI, UHA	: odporúča zo dňa 17.01.2013
Stanovisko FMK	: dňa 5.2.2013 nebola komisia uznášania schopná
VMČ ZÁPAD	: odporúča zo dňa 30.01.2013
Stanovisko MsR	: dňa 12.2.2013 nebola mestská rada uznášania schopná
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	