

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 22.04.2015

**N á v r h
na kúpu pozemkov v k.ú. Kubrá
do vlastníctva Mesta Trenčín**

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Ján Čulý
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 25.03.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa

s ch v a ľ u j e

kúpu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Kubrá do vlastníctva Mesta Trenčín, za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín - verejnoprospešnej stavby „Opatovská ulica – chodník v úseku Kubrá p.č. 621/96 – Opatová p.č. 1215/47“ v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Róbertom Hartmannom, za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku vo výške 22,40 €/m² nasledovne :

1/ pozemok od **Ing. Andreja Dobiaša CSc.** v podiele 103/309-ín, **Rudolfa Dobiaša** v podiele 103/309-ín a **Jany Hasajovej** v podiele 103/309-ín, novovytvorená **C-KN parc. 620/75** orná pôda o výmere 4 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 45477795-12-14 vyhotoveným dňa 28.08.2014, z pôvodnej C-KN parc.č. 620/33, zapísanej na LV č.3596 ako spoluvlastník Ing. Andrej Dobiaš, CSc. v podiele 103/309-ín, Rudolf Dobiaš v podiele 103/309-ín, Jana Hasajová v podiele 103/309-ín.
Celková kúpna cena po zaokrúhlení predstavuje sumu 90,- €

2/ pozemok od **Bernardíny Ševčíkovej** v podiele 925/4239-ín, novovytvorená **C-KN parc.č. 620/74** orná pôda o výmere 16 m², odčlenená Geometrickým plánom č.45477795-12-14 vyhotoveným dňa 28.08.2014 z pôvodnej C-KN 620/32, zapísanej na LV č.3597 ako spoluvlastník Bernardína Ševčíková v podiele 925/4239-ín.
Celková kúpna cena po zaokrúhlení predstavuje sumu78,20 €

3/ pozemky od **Jána Harára** v podiele 45/116-ín, **Petra Harára** v podiele 45/116-ín a **Veroniky Gálikovej** v podiele 13/58-ín, novovytvorená **C-KN parc.č. 620/72** orná pôda o výmere 6 m² a novovytvorená **C-KN parc.č. 620/31** orná pôda o výmere 2 m², odčlenené Geometrickým plánom č.45477795-12-14 vyhotoveným dňa 28.08.2014 z pôvodnej C-KN 620/31, zapísanej na LV č.3598 ako spoluvlastník Ján Harár v podiele 45/116-ín, Peter Harár v podiele 45/116-ín a Veronika Gáliková v podiele 13/58-ín.
Celková kúpna cena po zaokrúhlení predstavuje sumu179,30 €

4/ pozemok od **Alžbety Krátkej** v podiele 1/1, novovytvorená **C-KN parc.č. 620/71** orná pôda o výmere 5 m², odčlenená Geometrickým plánom č.45477795-12-14 vyhotoveným dňa 28.08.2014 z pôvodnej C-KN 620/30, zapísanej na LV č.4094 ako vlastník Alžbeta Krátka v podiele 1/1.
Celková kúpna cena po zaokrúhlení predstavuje sumu112,- €

5/ pozemok od **Ludmily Gabrišovej** v podiele 12/23-ín, novovytvorená **C-KN parc.č. 620/76** orná pôda o výmere 3 m², odčlenená Geometrickým plánom č.45477795-12-14 vyhotoveným dňa 28.08.2014 z pôvodnej C-KN 620/34, zapísanej na LV č.3595 ako spoluvlastník Ľudmila Gabrišová v podiele 925/4239-ín.
Celková kúpna cena po zaokrúhlení predstavuje sumu35,10 €

Celková kúpna cena po zaokrúhlení predstavuje sumu494,60 €

Lokalizácia pozemkov : k.ú. Kubrá, Opatovská ulica
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.02.2015

Dopad na rozpočet : výdaj
Návrh je v súlade s PHSR

O d ô v o d n e n i e :

Ide o vysporiadanie pozemkov pre výstavbu chodníka ako verejnoprospešnú stavbu v zmysle projektovej dokumentácie „Opatovská ulica – chodník v úseku Kubrá p.č. 621/96 – Opatová p.č. 1215/47“ vypracovanej Ing. Róbertom Hartmannom. Kúpna cena bola stanovená v zmysle znaleckého posudku. Výkup pozemkov pre investičnú akciu je v súlade so schváleným rozpočtom Mesta Trenčín pre rok 2015.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.