

## Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.09.2012

**N á v r h**  
**na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**  
**v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.**  
**o majetku obcí v z.n.p.**

---

**Predkladá:**

Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

**Spracovali:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar  
útvár majetku mesta

Trenčín, 05.09.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.09.2012 v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**A. 1/ určuje**

**prenájom pozemku** na Rázusovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1528/93 vo výmere 17 m<sup>2</sup> pre **Jozefa Bruška** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prenosnou garážou a prístupu k nej, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 2,- €/m<sup>2</sup>, ročne

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Odôvodnenie:**

Prenosná garáž sa na uvedenom pozemku nachádza viac ako 30 rokov a to na základe súhlasu vydaného bývalým MsNV v Trenčíne. Prenájom predmetného pozemku nájomca zlegalizuje jeho užívanie.

**2/ schvaľuje**

**prenájom pozemku** na Rázusovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1528/93 vo výmere 17 m<sup>2</sup> pre **Jozefa Bruška** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prenosnou garážou a prístupu k nej, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 2,- €/m<sup>2</sup>, ročne.

Ročné nájomné predstavuje ..... 34,- € .

**B. 1/ určuje**

**prenájom pozemku** na Rázusovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1528/93 vo výmere 19,5 m<sup>2</sup> pre **Jozefa Kútneho** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prenosnou garážou a prístupu k nej, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 2,- €/m<sup>2</sup>, ročne,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Odôvodnenie:**

Prenosná garáž sa na uvedenom pozemku nachádza viac ako 30 rokov a to na základe súhlasu vydaného bývalým MsNV v Trenčíne. Prenájom predmetného pozemku nájomca zlegalizuje jeho užívanie.

**2/ schvaľuje**

**prenájom pozemku** na Rázusovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1528/93 vo výmere 19,5 m<sup>2</sup> pre **Jozefa Kútneho** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prenosnou garážou a prístupu k nej, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 2,- €/m<sup>2</sup>, ročne.

Ročné nájomné predstavuje ..... 39,- € .

**C. 1/ určuje**

**prenájom pozemku** na Rázusovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1528/93 vo výmere 18,5 m<sup>2</sup> pre **Emíliu Starú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prenosnou garážou a prístupu k nej, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 2,- €/m<sup>2</sup>, ročne,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Odôvodnenie:**

Prenosná garáž sa na uvedenom pozemku nachádza viac ako 30 rokov a to na základe súhlasu vydaného bývalým MsNV v Trenčíne. Prenájom predmetného pozemku nájomca zlegalizuje jeho užívanie.

## **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom pozemku** na Rázusovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1528/93 vo výmere 18,5 m<sup>2</sup> pre **Emiliu Starú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prenosnou garážou a prístupu k nej, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 2,- €/m<sup>2</sup>, ročne.

Ročné nájomné predstavuje ..... 37,- € .

## **D. 1/ u r č u j e**

**prenájom pozemku** na Rázusovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1528/93 vo výmere 16,5 m<sup>2</sup> pre **Denisu Beníčkovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prenosnou garážou a prístupu k nej, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 2,- €/m<sup>2</sup>, ročne,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Odôvodnenie:**

Prenosná garáž sa na uvedenom pozemku nachádza viac ako 30 rokov a to na základe súhlasu vydaného bývalým MsNV v Trenčíne. Prenájom predmetného pozemku nájomca zlegalizuje jeho užívanie.

## **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom pozemku** na Rázusovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1528/93 vo výmere 16,5 m<sup>2</sup> pre **Denisu Beníčkovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prenosnou garážou a prístupu k nej, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 2,- €/m<sup>2</sup>, ročne.

Ročné nájomné predstavuje ..... 33,- € .

## **E. 1/ u r č u j e**

**prenájom pozemku** na Rázusovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1528/93 vo výmere 24 m<sup>2</sup> pre **Igora Kyselicu** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prenosnou garážou a prístupu k nej, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 2,- €/m<sup>2</sup>, ročne,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Odôvodnenie:**

Prenosná garáž sa na uvedenom pozemku nachádza viac ako 30 rokov a to na základe súhlasu vydaného bývalým MsNV v Trenčíne. Prenájom predmetného pozemku nájomca zlegalizuje jeho užívanie.

## **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom pozemku** na Rázusovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1528/93 vo výmere 24 m<sup>2</sup> pre **Igor Kyselicu** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prenosnou garážou a prístupu k nej, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 2,- €/m<sup>2</sup>, ročne.

Ročné nájomné predstavuje ..... 48,- € .

Lokalizácia pozemkov : k. ú. Trenčín, Rázusova ulica  
Stanovisko ÚŠŽPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 14.08.2012  
Stanovisko VMČ Sever : odporúča zo dňa 08.08.2012  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 04.09.2012  
Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 06.09.2012 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľností a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.