

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 29.11.2012

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 595 zo dňa 21.09.2012

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Katarína Mihoková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 14.11.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.11.2012 podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

m e n í

uznesenie MsZ v Trenčíne č. 595 zo dňa 21.09.2012, ktorým MsZ v Trenčíne:

1/ u r č i l o

prenájom plynárenského zariadenia STL plynovod, PE D 90 o dĺžke 239,08 m a STL PP, PE D 32 o dĺžke 40,63 m (15 ks) vedeného v chodníku a prípojkami k jestvujúcim rodinným domom na Ulici Legionárskej v Trenčíne na parc. č. 1174/3, k.ú. Trenčianske Biskupice, **pre SPP – distribúcia, a.s.**, za účelom zabezpečenia bezpečnej prevádzky plynárenského zariadenia (zabezpečenie údržby a sledovania celkového technického stavu plynárenského zariadenia, odborné prehliadky a odborné skúšky plynárenského zariadenia, odstraňovanie porúch plynárenského zariadenia bez potreby výmeny potrubnej časti plynovodu). Výška nájomného predstavuje 381,70 € ročne, s predkupným právom v prospech nájomcu s podmienkou schválenia predaja plynárenského zariadenia v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne.

Celkové nájomné predstavuje ročne..... 381,70 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ide o prenájom stavby STL plynovodu, PE D 90 o dĺžke 239,08 m a STL PP, PE D 32 o dĺžke 40,63 m (15 ks) na parc. č. 1174/3 v k.ú. Trenčianske Biskupice, ktorej užívanie bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím F 99/03028-003/ZBA v Trenčíne dňa 18.10.1999. Prenájom plynovodu spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. bude za účelom zabezpečenia bezpečnej prevádzky plynárenského zariadenia (zabezpečenie údržby a sledovania celkového technického stavu plynárenského zariadenia, odborné prehliadky a odborné skúšky plynárenského zariadenia, odstraňovanie porúch plynárenského zariadenia bez potreby výmeny potrubnej časti plynovodu).

Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zmena sa týka: rozšírenia podmienok nájomného vzťahu medzi SPP – distribúcia, a.s. a Mestom Trenčín o stanovenie kúpnej ceny v prípade **odpredaja plynárenského zariadenia** v budúcnosti v zmysle nájomnej zmluvy STL plynovodu o dĺžke 258,0 m vedeného v chodníku a prípojkami k jestvujúcim rodinným domom na Ulici Legionárskej v Trenčíne, k.ú. Trenčianske Biskupice, pre SPP – distribúcia, a.s., za cenu stanovenú vo výške rozdielu medzi cenou 17 176,50 € a sumou nájomného zaplateného SPP-distribúciou, a.s. do dňa uzavretia kúpnej zmluvy.

2/ s c h v á l i l o

prenájom plynárenského zariadenia STL plynovod, PE D 90 o dĺžke 239,08 m a STL PP, PE D 32 o dĺžke 40,63 m (15 ks) vedeného v chodníku a prípojkami k jestvujúcim rodinným domom na Ulici Legionárskej v Trenčíne na parc. č. 1174/3, k.ú. Trenčianske Biskupice, **pre SPP – distribúcia, a.s.**, za účelom zabezpečenia bezpečnej prevádzky plynárenského zariadenia (zabezpečenie údržby a sledovania celkového technického stavu plynárenského zariadenia, odborné prehliadky a odborné skúšky plynárenského zariadenia, odstraňovanie porúch plynárenského zariadenia bez potreby výmeny potrubnej časti plynovodu). Výška nájomného predstavuje 381,70 € ročne, s predkupným právom v prospech nájomcu s podmienkou schválenia predaja plynárenského zariadenia v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne.

Celkové nájomné predstavuje ročne..... 381,70 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ide o prenájom stavby STL plynovodu, PE D 90 o dĺžke 239,08 m a STL PP, PE D 32 o dĺžke 40,63 m (15 ks) na parc. č. 1174/3 v k.ú. Trenčianske Biskupice, ktorej užívanie bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím F 99/03028-003/ZBA v Trenčíne dňa 18.10.1999. Prenájom plynovodu spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. bude za účelom zabezpečenia bezpečnej prevádzky plynárenského zariadenia (zabezpečenie údržby a sledovania celkového technického stavu plynárenského zariadenia, odborné prehliadky a odborné skúšky plynárenského zariadenia, odstraňovanie porúch plynárenského zariadenia bez potreby výmeny potrubnej časti plynovodu).

Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zmena sa týka: rozšírenia podmienok nájomného vzťahu medzi SPP – distribúcia, a.s. a Mestom Trenčín o stanovenie kúpnej ceny v prípade **odpredaja plynárenského zariadenia** v budúcnosti v zmysle nájomnej zmluvy STL plynovodu o dĺžke 258,0 m vedeného v chodníku a prípojkami k jestvujúcim rodinným domom na Ulici Legionárskej v Trenčíne, k.ú. Trenčianske Biskupice, pre SPP – distribúcia, a.s., za cenu stanovenú vo výške rozdielu medzi cenou 17 176,50 € a sumou nájomného zaplateného SPP-distribúciou, a.s. do dňa uzavretia kúpnej zmluvy.

Lokalizácia stavby:	k.ú. Trenčianske Biskupice, Legionárska ul.
Stanovisko FMK:	odporúča zo dňa 2.10.2012
Dopad na rozpočet:	príjem
Návrh je v súlade s PHSR	