

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 28.10.2014

**N á v r h**  
**na predaj podielov z nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**  
**v súlade § 9a ods. 8. písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.**  
**pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s., v k. ú. Zlatovce**

---

**Predkladá:**

Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

**Spracovali:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar  
útvár majetku mesta

Trenčín, 16.10.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí zo dňa 28.10.2014 v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

### **s c h v a ľ u j e**

**predaj spoluvlastníckych podielov** Mesta Trenčín na nehnuteľnostiach – pozemkov v k. ú. Zlatovce:

- podiel 10/240 na E-KN parc. č. 1074/900, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15 m<sup>2</sup>,
- podiel 10/240 na E-KN parc. č. 1778/453, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 39 m<sup>2</sup>,
- podiel 10/240 na E-KN parc. č. 1830/452, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m<sup>2</sup>,
- podiel 310/9600 na E-KN parc. č. 1074/331, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 263 m<sup>2</sup>,
- podiel 310/9600 na E-KN parc. č. 1074/332, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 423 m<sup>2</sup>,
- podiel 1/36 na E-KN parc. č. 1789/462, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 93 m<sup>2</sup>,
- podiel 1/36 na E-KN parc. č. 1789/463, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 113 m<sup>2</sup>,

pre **Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s. Bratislava** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbou diaľnice D1 Chocholná – Skala v katastrálnom území Zlatovce, za cenu v zmysle znaleckého posudku č. 31/2014, vyhotoveného znalkyňou Ing. Alenou Mikócziovou.

Celková kúpna cena ..... 563,17 €

Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

### **O d ô v o d n e n i e:**

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. požiadala Mesto Trenčín o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou diaľnice D1 Chocholná – Skala v katastrálnom území Zlatovce.

Prevod nehnuteľností je realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p, t.j. predaj pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Stanovisko ÚSŽPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 24.09.2014  
Stanovisko VMČ Západ : vyjadří sa na rokovaní MsZ  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 06.10.2014  
Stanovisko MsR : vyjadří sa na rokovaní MsZ  
Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného MsR v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie MsZ v Trenčíne tak, ako je uvedené v tomto návrhu.