

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 18.03.2015

N á v r h
na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.
pre Ľubicu Šišovskú – LuSi, Trenčín

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 05.03.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 18.03.2015 podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – časti nebytového priestoru o celkovej výmere 2,00 m², nachádzajúcej sa na prízemí budovy (vestibul) Športového gymnázia Trenčín, na Kožušníckej ulici č. 2 v Trenčíne, pre **Ľubicu Šišovskú – LuSi, Mateja Bela 2450/29, Trenčín**, za účelom umiestnenia a prevádzkovania nápojového a tovarového automatu, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v súlade s § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, za cenu nájmu 201,00 €/m² ročne

Celková cena nájmu ročne predstavuje 402,00 €

Stanovisko FMK : odporúča postupovať formou priameho prenájmu
zo dňa 05.02.2015

Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. oznámilo svoj zámer prenajať časť nebytového priestoru o celkovej výmere 2 m², nachádzajúcu sa na prízemí budovy (vestibul) Športového gymnázia Trenčín, na Ul. Kožušnícka č. 2 v Trenčíne, za účelom umiestnenia a prevádzkovania nápojového a potravinového automatu. Vyhlásená minimálna cena prenájmu bola v zmysle VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnuiteľného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín vo výške 35,00 €/m² ročne. Zámer Mesta Trenčín prenajať predmetnú časť nebytového priestoru bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovej stránke mesta, ako aj v regionálnej tlači.

Na vyhlásený priamy prenájom boli doručené 2 cenové ponuky. Komisia na otváranie obálok menovaná primátorom mesta cenové ponuky posúdila a odporučila predmetnú časť nebytového priestoru prenajať Ľubici Šišovskej – LuSi, Trenčín, ktorej cenová ponuka bola najvyššia ponúknutá a predstavovala sumu 201,00 €/m² ročne.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť prenájom nehnuteľnosti tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.