

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.02.2013

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.**  
**o majetku obcí v z.n.p.**

---

**Predkladá:**  
Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová  
útvár majetku mesta

Trenčín, 13.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.02.2013 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

**1/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubrá – C-KN parc.č. 2314/4 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 4 m<sup>2</sup>, **pre Ing. Pavla Zachara s manž. Ing. Gabrielou** za účelom scelenia pozemkov, za kúpnu cenu 12,- €/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje ..... 48,- €

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Odôvodnenie:**

Ide o predaj pozemku za účelom scelenia pozemkov pre vlastníkov susednej záhrady, ktorí sa dlhodobo o pozemok starajú a udržiavajú ho. Predmetný pozemok je pre mesto nevyužiteľný, všetky okolité pozemky sú vo vlastníctve súkromných osôb. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery.

**2/ s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubrá – C-KN parc.č. 2314/4 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 4 m<sup>2</sup>, **pre Ing. Pavla Zachara s manž. Ing. Gabrielou** za účelom scelenia pozemkov, za kúpnu cenu 12,- €/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje ..... 48,- €

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Kubrá
Stanovisko ÚSZPDI, ÚHA	: odporúčajú zo dňa 15.11.2012
Stanovisko VMČ SEVER	: zasadnutie dňa 9.1.2013 nebolo uznášaniaschopné, vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 26.11.2012
Stanovisko MsR	: dňa 12.02.2013 nebola mestská rada uznášaniaschopná
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	