

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 18.04.2013

**N á v r h**  
**na predaja nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**  
**v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších**  
**predpisov**

---

**Predkladá:**

Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR v Trenčíne

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

**Spracovali:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca Útvary majetku mesta

Ing. Pavol Zachar  
útvary majetku mesta

Trenčín, 09.04.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 18.04.2013 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

## 1/ u r č u j e

**predaj** nehnuteľnosti – pozemku na Kasárenskej ulici v k. ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1404/6, zast. plocha vo výmere 145 m<sup>2</sup> pre **Petra Čapáka, obchodné meno Peter Čapák - COLD servis**, za účelom scelenia pozemkov, za kúpnu cenu 15- €/m<sup>2</sup> so **zriadením bezodplatného vecného bremena** v prospech Mesta Trenčín, ktoré bude spočívať v práve výstavby, umiestnenia, prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť, vecné bremeno bude zriadené v plnom rozsahu výmery predmetného pozemku, na dobu neurčitú,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## O d ō v o d n e n i e:

Ide o predaj susedného pozemku, ktorým má žiadateľ zabezpečený vstup do areálu firmy z miestnej komunikácie. S predajom sa zároveň zriadi vecné bremeno v prospech Mesta Trenčín, aby v budúcnosti bola umožnená úprava komunikácie a uloženie inžinierskych sietí pre verejnoprospešné stavby.

## 2/ s c h v a ľ u j e

**predaj** nehnuteľnosti – pozemku na Kasárenskej ulici v k. ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1404/6, zast. plocha vo výmere 145 m<sup>2</sup> pre **Petra Čapáka, obchodné meno Peter Čapák - COLD servis**, za účelom scelenia pozemkov, za kúpnu cenu 15- €/m<sup>2</sup> so **zriadením bezodplatného vecného bremena** v prospech Mesta Trenčín, ktoré bude spočívať v práve výstavby, umiestnenia, prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť, vecné bremeno bude zriadené v plnom rozsahu výmery predmetného pozemku, na dobu neurčitú,

Celková kúpna cena predstavuje ..... 2.175,- €

Lokalizácia nehnuteľnosti : na Kasárenskej ulici  
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 12.02.2013  
Stanovisko VMČ Západ : odporúča zo dňa 27.02.2013  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 26.03.2013  
Stanovisko MsR : vyjadrí sa na zasadnutí MsZ  
Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s PHSR