

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.
pre VINYCON, s.r.o.

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 28.10.2014 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

1/ u r č u j e

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Odbojárov v k. ú. Kubra, novovytvorená C-KN parc. č. 2331/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 17 m² **pre VINYCON, s.r.o. Trenčín** za účelom scelenia pozemkov a zabezpečenia si prístupu z mestskej komunikácie, za kúpnu cenu 15,- €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok, ktorý sa nachádza medzi mestskou komunikáciou a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa. Tvorí ho úzky, zelený pás vedľa mestskej komunikácie. Kupujúci na svojom pozemku pripravuje výstavbu rodinných domov a kúpou si chce zabezpečiť prístup z mestskej komunikácie. Pozemok je pre vlastníkov susedných nehnuteľností nevyužitelný. Cena je stanovená v súlade s VZN č. 7/2003. Na základe uvedených skutočností ide o predaj nehnuteľností realizovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Odbojárov v k. ú. Kubra, novovytvorená C-KN parc. č. 2331/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 17 m² **pre VINYCON, s.r.o. Trenčín** za účelom scelenia pozemkov a zabezpečenia si prístupu z mestskej komunikácie za kúpnu cenu 15,- €/m².
Celková kúpna cena predstavuje 255,- €

Lokalizácia nehnuteľnosti : v k. ú. Kubra, na ulici Odbojárov
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 29.07.2014
Stanovisko VMČ Sever : odporúča zo dňa 08.10.2014
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 06.10.2014
Stanovisko MsR : vyjadrí sa na rokovaní MsZ
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného MsR v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie MsZ v Trenčíne tak, ako je uvedené v tomto návrhu.