

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.02.2013

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 13.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.02.2013 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a/ VZN č. 7/2003

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Lidická) – novovytvorená C-KN parc.č. 3370/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m², odčlenený GP č. 106/12 z pôvodnej E-KN parc.č. 3370, za účelom vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku, ktorý je oplotený a tvorí jediný prístup k nehnuteľnostiam, do podielového spoluvlastníctva **Ing. Romana Kramára v podiele 1/2 a Johanny Kramárovej v podiele 1/2**, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 282,20 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku dlhodobo užívaného, ktorý je oplotený a tvorí jediný prístup k rodinnému domu a pozemku na Lidickej ulici. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemkov tvoriacich jediný prístup k nehnuteľnosti žiadateľa je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

2/ schvaľuje

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Lidická) – novovytvorená C-KN parc.č. 3370/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m², odčlenený GP č. 106/12 z pôvodnej E-KN parc.č. 3370, za účelom vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku, ktorý je oplotený a tvorí jediný prístup k nehnuteľnostiam, do podielového spoluvlastníctva **Ing. Romana Kramára v podiele 1/2 a Johanny Kramárovej v podiele 1/2**, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 282,20 €

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Ul. Lidická
Stanovisko ÚSZPDI, ÚHA	: odporúčajú zo dňa 11.09.2012
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 21.01.2013
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 02.10.2012
Stanovisko MsR	: dňa 12.02.2013 nebola mestská rada uznášania schopná
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	