

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 18.11.2015

N á v r h
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
Ing. Roman Hudec s manželkou

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Ján Čulý
útvár majetku mesta

Vypracované dňa. 10.11.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 18.11.2015 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov na Ul. Palárikova, v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1725/144 zastavané plochy a nádvoría o výmere 224 m² a C-KN parc.č. 1725/143 zastavané plochy a nádvoría o výmere 50 m², zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Romana Hudeca s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaných pozemkov pri rodinnom dome, ktoré žiadatelia využívajú ako záhradu a predzáhradku, za kúpnu cenu nasledovne:

- C-KN parc. č. 1725/137 o výmere 254 m² vo výške 10,- €/m²
- C-KN parc. č. 1725/138 o výmere 94m² vo výške 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o oplotený pozemok na Ul. Palárikova nachádzajúci sa medzi prielukou a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov a pozemok, ktorý je pred rodinným domom, cez ktorý majú zabezpečený prístup do rodinného domu a garáže. Cez pozemky sú vedené inžinierske siete. Pre Mesto Trenčín a tretie osoby sú pozemky nevyužiteľné. Cena je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch.

2/ schvaľuje predaj nehnuteľností – pozemkov na Ul. Palárikova, v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1725/144 zastavané plochy a nádvoría o výmere 224 m² a C-KN parc.č. 1725/143 zastavané plochy a nádvoría o výmere 50 m², zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Romana Hudeca s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaných pozemkov pri rodinnom dome, ktoré žiadatelia využívajú ako záhradu a predzáhradku, za kúpnu cenu nasledovne:

- C-KN parc. č. 1725/137 o výmere 224 m² vo výške 10,- €/m²
- C-KN parc. č. 1725/138 o výmere 50m² vo výške 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje2655,- €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Palárikova
Stanovisko ÚSZP a ÚHA	: odporúča zo dňa 07.10.2015
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 09.11.2015
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 29.10.2015
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.