

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.09.2012

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 05.09.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.09.2012 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Javorinská) - C-KN parc.č. 3334/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 86 m², za účelom vysporiadania pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ing. Vladimíra Mráza s manž. JUDr. Katarínou**, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 713,80 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku tvoriaceho jediný prístup k rodinnému domu a pozemkom na Javorinskej ulici. Pozemok je oplotený a dlhodobo užívaný predchádzajúcimi vlastníkmi susedných nehnuteľností. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemkov tvoriacich jediný prístup k nehnuteľnosti žiadateľa je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

2/ schvaľuje

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Javorinská) - C-KN parc.č. 3334/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 86 m², za účelom vysporiadania pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ing. Vladimíra Mráza s manž. JUDr. Katarínou**, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 713,80 €

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Ul. Javorinská
Stanovisko ÚSZPDI, ÚHA	: odporúčajú zo dňa 17.07.2012
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 20.08.2012
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 23.07.2012
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 06.09.2012 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.